

Số: 343 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 18 tháng 11 năm 2020

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CR 510032, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 07132 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn đã cấp cho bà Lành Thị Ân, trú tại thôn Bản Tấu, xã Tú Đoàn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định về cơ quan tiếp nhận, giải quyết và thời gian các bước thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; hòa giải tranh chấp đất đai, giải quyết tranh chấp đất đai; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo cơ chế một cửa , một cửa liên thông trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường thuộc thẩm quyền giải quyết của cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;*

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 643/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 13/11/2020,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (gọi chung là Giấy chứng nhận) đã cấp cho bà

Lành thị Ân, địa chỉ thường trú: thôn Bản Tấu, xã Tú Đoạn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận có số phát hành CR 510032, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 07132 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 07/8/2019, gồm 01 thửa đất, diện tích 2.931,0 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất rừng sản xuất; địa chỉ thửa đất: Nà Mò, thôn Pò Coóc, xã Tú Đoạn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận đã cấp cho bà Lành Thị Ân không đủ điều kiện được cấp.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình có trách nhiệm thu hồi Giấy chứng nhận của bà Lành Thị Ân và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định. Trung tâm Công nghệ Thông tin tài nguyên và Môi trường đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, bà Lành Thị Ân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- UBND huyện Lộc Bình;
- Trung tâm công nghệ thông tin TN&MT;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ H. Lộc Bình;
- UBND xã Tú Đoạn;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Bùi Văn Côi**