

Số: 254 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 13 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Bình Gia cấp ngày 14/4/2011 cho bà Tô Thị Liên, trú tại khối 2, thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi Điều 4 của Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 450/TTr-VPĐKĐĐ ngày 11/8/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (gọi tắt là Giấy chứng nhận) có số phát hành BE 318725, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 00754 do UBND huyện Bình Gia cấp cho bà Tô Thị Liên ngày 14/4/2011, gồm 01 thửa đất: Thửa số 26, tờ bản đồ số 06, diện tích: 359,0 m², Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử

dụng đất: Đến tháng 4/2031, địa chỉ thửa đất: Khôi 2, thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Tô Thị Liên làm mất Giấy chứng nhận đã được cấp.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ, cấp lại Giấy chứng nhận cho bà Tô Thị Liên; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; trao Giấy chứng nhận cho bà Tô Thị Liên theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, bà Tô Thị Liên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Sở Tư pháp (thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Lạng Sơn (thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND H. Bình Gia;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT (đăng tải lên trang Website của Sở);
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ H. Bình Gia;
- UBND thị trấn Bình Gia;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Côi