

Số: /BC-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2024

## BÁO CÁO

### Kết quả thẩm định giải quyết thủ tục hành chính hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác nước mặt, công trình khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Luật Tài nguyên nước ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 53/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước;

Căn cứ Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ quy định việc hành nghề khoan nước dưới đất, kê khai, đăng ký, cấp phép, dịch vụ tài nguyên nước và tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước;

Căn cứ Thông tư số 03/2024/TT-BTNMT ngày 16/5/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước;

Xem xét hồ sơ của Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn (sau đây gọi tắt là Công ty) đề nghị cấp giấy phép khai thác nước mặt, công trình khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, nộp trực tuyến tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn ngày 09/9/2024, hồ sơ chỉnh sửa, bổ sung theo Thông báo số 267/TB-STNMT ngày 10/10/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường nộp ngày 01/11/2024, thời gian hẹn trả kết quả ngày 16/12/2024.

Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, kết quả như sau:

#### I. TÓM TẮT NỘI DUNG CHÍNH CỦA HỒ SƠ

1. Tên Công trình: khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

2. Mục đích khai thác nước: khai thác nguồn nước mặt sông Thương cấp về cho nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

3. Nguồn nước khai thác: Sông Thương.

4. Vị trí các hạng mục chính của công trình khai thác nước:

- Thôn Xóm Chùa, xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

- Tọa độ tìm điểm lấy nước (Hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trực 107<sup>0</sup>15', múi chiếu 3<sup>0</sup>): X = 2.374.978; Y = 407.568.

5. Chế độ khai thác: 24 giờ/ngày, 365/365 ngày khai thác với lưu lượng 15.500 m<sup>3</sup>/ngày đêm.

6. Lượng nước khai thác: 15.500 m<sup>3</sup>/ngày đêm.

7. Phương thức khai thác: nước thô được khai thác từ sông Thương qua rọ chắn rác chảy vào 2 ống thu nước bằng inox DN 600 vào hố thu của công trình thu, sau đó được bơm về nhà máy cấp nước sạch bằng 4 máy bơm qua 2 đường ống bằng HDPE DN 315 (nước được bơm từ sông Thương đưa về nhà máy cấp nước sạch, sau đó phân phối cấp nước phục vụ cho khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn).

8. Thời gian đề nghị cấp phép: 10 năm.

## **II. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH HỒ SƠ**

### **1. Về thành phần hồ sơ gồm:**

Hồ sơ của Công ty đề nghị cấp Giấy phép khai thác nước mặt công trình khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn đã lập đầy đủ theo quy định tại khoản 1 Điều 19 Nghị định số 54/2024/NĐ-CP, bao gồm: Đơn đề nghị cấp giấy phép; Đề án khai thác nước; Sơ đồ vị trí công trình khai thác nước; Kết quả phân tích chất lượng nguồn nước không quá 6 tháng tính đến thời điểm nộp hồ sơ (Phiếu kết quả phân tích nước mặt ngày 07/8/2024).

### **2. Về nguyên tắc cấp phép:**

- Về thẩm quyền cấp giấy phép khai thác nước mặt: theo quy định tại khoản 2 Điều 53 Luật Tài nguyên nước và khoản 2 Điều 15 Nghị định số 54/2024/NĐ-CP, quy định: Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp, gia hạn, điều chỉnh, cấp lại, chấp thuận trả lại, tạm dừng, đình chỉ, thu hồi giấy phép khai thác tài nguyên nước, giấy phép thăm dò nước dưới đất không thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 53 Luật Tài nguyên nước; Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp, gia hạn, điều chỉnh, cấp lại, chấp thuận trả lại, tạm dừng, đình chỉ, thu hồi giấy phép khai thác tài nguyên nước, giấy phép thăm dò nước dưới đất với các trường hợp có quy mô khác quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 54/2024/NĐ-CP (*Khai thác nước mặt cho các mục đích khác có quy mô dưới 50.000 m<sup>3</sup>/ngày đêm thuộc thẩm quyền cấp giấy phép của UBND tỉnh*).

- Về đối tượng: công trình khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, với lưu lượng khai thác lớn nhất: 15.500 m<sup>3</sup>/ngày đêm thuộc trường hợp khai thác tài nguyên nước phải có giấy phép theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Nghị định số 54/2024/NĐ-CP.

- Bảo đảm lợi ích của nhà nước, quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân đã được đăng ký, cấp giấy phép tài nguyên nước và của tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

### **3. Điều kiện cấp phép:**

- Về thực hiện việc lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân có liên quan về tác động của công trình khai thác nước: không thuộc đối tượng phải lấy ý kiến theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 3 Nghị định số

54/2024/NĐ-CP. Lý do: công trình khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, với lưu lượng khai thác lớn nhất 15.500 m<sup>3</sup>/ngày đêm nhỏ hơn 300.000 m<sup>3</sup>/ngày đêm theo quy định.

- Việc khai thác tài nguyên nước phù hợp với nội dung Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 4113/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Hữu Lũng về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Dự án Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500.

- Thông tin, số liệu sử dụng để lập đề án khai thác nước mặt đầy đủ, rõ ràng về: Các căn cứ văn bản quy phạm pháp luật, các tài liệu phục vụ việc lập đề án cơ bản đầy đủ, rõ ràng.

**4. Về nội dung Đề án:** Cấu trúc và nội dung đề án khai thác nước mặt đã lập đúng, đầy đủ theo mẫu số 42 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 54/2024/NĐ-CP.

#### **5. Kết quả phân tích chất lượng nước mặt**

- Không quá 6 tháng tính đến thời điểm nộp hồ sơ (Phiếu kế quả phân tích nước mặt ngày 07/8/2024).

- Về kết quả phân tích chất lượng nước: Các chỉ tiêu phân tích cơ bản đều nằm trong giới hạn cho phép theo QCVN 08:2023/BTNMT Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về chất lượng nước mặt. Việc phân tích chất lượng nước do Công ty TNHH tư vấn và công nghệ môi trường xanh thực hiện, đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động dịch vụ quan trắc môi trường theo quy định tại Giấy chứng nhận số 55/GCN-BTNMT ngày 22/12/2023 (Vimcerts 276).

#### **6. Về thời hạn Giấy phép và ngày bắt đầu Giấy phép có hiệu lực:**

- Căn cứ hồ sơ của Công ty đề nghị thời gian đề nghị cấp phép 10 năm phù hợp với quy định tại điểm a khoản 1 Điều 54 Luật Tài nguyên nước. Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND tỉnh cho phép Công ty khai thác nước mặt với thời hạn 10 năm.

- Ngày Giấy phép bắt đầu có hiệu lực: công trình khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn chưa thực hiện xây dựng công trình, Công ty lập hồ sơ đề nghị UBND tỉnh cấp giấy phép trước khi xây dựng công trình khai thác nước theo khoản 4 Điều 8 Nghị định số 54/2024/NĐ-CP, do đó Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Giấy phép có hiệu lực kể từ ngày ký.

### **III. KẾT LUẬN - KIẾN NGHỊ**

#### **1. Kết luận**

Hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác nước mặt do Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn lập đầy đủ theo quy định.

## 2. Kiến nghị

Từ kết quả thẩm định nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh như sau:

a) Cho phép cho Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn (*Địa chỉ: Thôn Tân Hoa, Xã Hồ Sơn, Huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn*) khai thác nước mặt với các nội dung sau:

- Tên công trình: khai thác nước mặt của nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

- Mục đích khai thác nước: khai thác nguồn nước mặt sông Thương cấp về cho nhà máy cấp nước sạch khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

- Nguồn nước khai thác: Sông Thương.

- Vị trí các hạng mục chính của công trình khai thác nước:

- + Thôn Xóm Chùa, xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

- + Tọa độ vị trí lấy nước (tọa độ VN 2000, kinh tuyến trực  $107^{\circ}15'$ , múi chiều  $3^{\circ}$ ):  $X = 2.374.978$        $Y = 407.568$ .

- Chế độ khai thác: 365 ngày/năm.

- Lượng nước khai thác:  $15.500 \text{ m}^3/\text{ngày đêm}$ .

- Phương thức khai thác: nước được bơm từ sông Thương đưa về nhà máy cấp nước sạch, sau đó phân phối cấp nước phục vụ cho khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn.

- Thời hạn Giấy phép: 10 năm.

b) Các yêu cầu đối với Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn

- Đảm bảo tuân thủ các nội dung quy định của Giấy phép này.

- Lắp đặt thiết bị đo đạc, giám sát quá trình khai thác nước theo quy định.

- Chịu sự kiểm tra, giám sát của cơ quan quản lý nhà nước về tài nguyên nước; cung cấp đầy đủ và trung thực thông tin, dữ liệu về hoạt động khai thác tài nguyên nước của công trình vào Hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu tài nguyên nước theo quy định và theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Thiết lập vùng bảo hộ vệ sinh của công trình khai thác theo quy định.

- Thực hiện đúng các cam kết như đã nêu trong Hồ sơ đề nghị cấp phép; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin, số liệu trong hồ sơ đề nghị cấp giấy phép.

- Hằng năm (trước ngày 30 tháng 01 của năm tiếp theo) lập Báo cáo tình hình khai thác tài nguyên nước gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn theo quy định.

- Thực hiện nghĩa vụ tài chính trong khai thác tài nguyên nước theo quy định của pháp luật.

- Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày công trình khai thác nước bắt đầu vận hành, Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn phải nộp hồ sơ tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước.

c) Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm cập nhật thông tin của giấy phép này vào Hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu tài nguyên nước quốc gia; theo dõi, giám sát hoạt động khai thác nước mặt của công trình này.

d) Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn được hưởng các quyền hợp pháp theo quy định tại khoản 1 Điều 42 Luật Tài nguyên nước và có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định tại khoản 2 Điều 42 Luật Tài nguyên nước và các quyền lợi hợp pháp khác theo quy định của pháp luật.

đ) Giấy phép này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chậm nhất 45 ngày trước khi Giấy phép hết hạn, nếu Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn còn tiếp tục khai thác nước mặt với các nội dung quy định của Giấy phép này thì phải làm thủ tục gia hạn Giấy phép theo quy định.

*(Có dự thảo Giấy phép kèm theo).*

Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;
- UBND huyện Hữu Lũng;
- Lãnh đạo Sở;
- Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn;
- Văn phòng đăng ký đất đai (cập nhật dữ liệu số);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, NKS(LVCh).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hữu Trục**