

Số: /TTr-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2024

## TỜ TRÌNH

Về việc giải quyết thủ tục hành chính hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường của cơ sở Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 09/2024/QĐ-UBND ngày 21/3/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn sửa đổi một số điều của Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND;

Căn cứ Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của UBND tỉnh trong lĩnh vực bảo vệ môi trường;

Xét Công văn số 34/CV-CT ngày 07/10/2024 của Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng Phú Lộc về việc đề nghị cấp giấy phép môi trường của cơ sở Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm và hồ sơ kèm theo, nộp trực tuyến toàn trình tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh ngày 08/10/2024.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo và trình Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

### I. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Dự án đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm do Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng Phú Lộc làm chủ dự án đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư lần đầu ngày 21/4/2009, chứng nhận điều chỉnh lần thứ 1 ngày 18/5/2021; đã được UBND tỉnh phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 2477/QĐ-UBND ngày 21/12/2021. Quy mô sử dụng đất của dự án 6.818 m<sup>2</sup>. Quy mô, công suất của dự án: cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô: 8.000 lượt xe/năm; Nhà trưng bày giới thiệu,

kinh doanh phụ tùng: 4.000 sản phẩm/năm. Tổng vốn đầu tư của dự án 40.230 triệu đồng. Dự án đã đi vào hoạt động.

2. Theo quy định tại mục II Phần C Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đầu tư công, cơ sở Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm **thuộc dự án nhóm C** (*Dự án cơ khí khác, trừ các dự án quy định tại Điểm 5 Mục II Phần này của Phụ lục này tổng vốn đầu tư dưới 80 tỷ đồng*). Theo quy định tại số thứ tự 2 phần II Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP, cơ sở Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm thuộc danh mục các **dự án đầu tư nhóm III** (*Dự án nhóm C được phân loại theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công và không thuộc loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, có phát sinh nước thải, bụi, khí thải phải được xử lý hoặc có phát sinh chất thải nguy hại phải được quản lý theo quy định về quản lý chất thải*). Theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 39 Luật Bảo vệ môi trường, dự án **thuộc đối tượng phải có giấy phép môi trường**.

3. Thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 41 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

- Việc tổ chức thẩm định cấp Giấy phép môi trường thông qua Đoàn kiểm tra theo quy định tại điểm c khoản 4 Điều 29 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP.

- Cấu trúc và nội dung Báo cáo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường đã lập theo mẫu tại Phụ lục XII ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP.

4. Ngày 25/7/2024, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 199/QĐ-STNMT về việc thành lập Đoàn kiểm tra cấp giấy phép môi trường của cơ sở Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm. Đoàn kiểm tra đã tiến hành kiểm tra thực tế và họp thẩm định vào ngày 06/8/2024. Trên cơ sở kết quả kiểm tra Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 2123/STNMT-MT ngày 08/8/2024 về việc thông báo kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường của cơ sở đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm.

5. Ngày 08/10/2024, Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng Phú Lộc nộp hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường kèm theo Công văn số 34/CV-CT ngày 07/10/2024 về việc đề nghị cấp giấy phép môi trường của cơ sở Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm; qua kiểm tra, hồ sơ đã bảo đảm theo quy định.

6. Về thời hạn Giấy phép: Khoản 4 Điều 40 Luật bảo vệ môi trường quy định thời hạn của Giấy phép môi trường:

"a) 07 năm đối với dự án đầu tư nhóm I;

b) 07 năm đối với cơ sở sản xuất kinh doanh, dịch vụ, khu sản xuất, kinh doanh, dịch vụ tập trung, cụm công nghiệp hoạt động trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành có tiêu chí về môi trường như dự án đầu tư nhóm I;

c) 10 năm đối với đối tượng không thuộc quy định tại điểm a và điểm b khoản này;

d) Thời hạn của Giấy phép môi trường có thể ngắn hơn thời hạn quy định tại các điểm a, b và c khoản này theo đề nghị của chủ dự án đầu tư, cơ sở, chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu sản xuất, kinh doanh, dịch vụ tập trung cụm công nghiệp"

Chủ cơ sở không có đề nghị thời hạn của Giấy phép môi trường ngắn hơn thời hạn quy định, kết quả thẩm định cơ sở thuộc danh mục dự án đầu tư nhóm III. Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất thời hạn Giấy phép môi trường 10 năm.

## II. NỘI DUNG TRÌNH

Từ kết quả thẩm định nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

1. Cấp phép cho Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng Phú Lộc (Địa chỉ: Số 59, đường Trần Phú, khu đô thị Phú Lộc III, khối 7, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn) được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của cơ sở Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm với các nội dung như sau:

1.1. Thông tin chung của cơ sở:

a) Tên cơ sở: Đầu tư xây dựng xưởng cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô và trưng bày sản phẩm.

b) Địa điểm hoạt động: Lô M4 + M6, Cụm công nghiệp địa phương số 2, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

c) Phạm vi, quy mô, công suất: Dự án nhóm C (III).

- Quy mô sử dụng đất: 6.818m<sup>2</sup>.

- Công suất hoạt động:

+ Cơ khí, hoán cải, sửa chữa, bảo dưỡng, bảo hành ô tô: 8.000 lượt xe/năm.

+ Nhà trưng bày giới thiệu, kinh doanh phụ tùng: 4.000 sản phẩm/năm.

1.2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường:

a) Được phép xả nước thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 01 kèm theo Tờ trình này.

b) Được phép xả khí thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 02 kèm theo Tờ trình này.

c) Yêu cầu về quản lý chất thải, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường quy định tại Phụ lục 03 kèm theo Tờ trình này.

d) Các yêu cầu khác về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 04 kèm theo Tờ trình này.

**2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng Phú Lộc:**

2.1. Có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường.

2.2. Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng Phú Lộc có trách nhiệm:

a) Chỉ được phép thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

b) Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; quản lý chất thải theo quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất ô nhiễm không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép này và phải dừng ngay việc xả nước thải, khí thải để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

c) Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

d) Báo cáo kịp thời về cơ quan cấp giấy phép môi trường, cơ quan chức năng ở địa phương nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

đ) Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy định tại Giấy phép này, phải kịp thời báo cáo đến cơ quan cấp phép.

**3. Thời hạn của Giấy phép: 10 năm, kể từ ngày ký.**

**4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Cao Lộc và các cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung cấp phép, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với cơ sở được cấp phép theo quy định của pháp luật.**

*(Có dự thảo Giấy phép kèm theo)*

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;
- Công ty CP tập đoàn đầu tư và xây dựng Phú Lộc;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Đăng ký đất đai (đăng Website);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, MT (LTHM).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hữu Trục**