

Số: /STNMT-MT

Lạng Sơn, ngày tháng 9 năm 2024

V/v hướng dẫn thủ tục môi trường tại  
dự án Cụm công nghiệp Na Dương 2

Kính gửi:

- Công ty cổ phần HT Việt Trung  
(Địa chỉ: số 475 đường Trần Đăng Ninh, xã Hoàng  
Đông, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn);
- Công ty cổ phần thép Việt Úc  
(Địa chỉ: Lô 15,17 Cụm công nghiệp Nội Hoàng, xã  
Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang).

Thực hiện điểm b khoản 1 Điều 2 Quyết định số 1562/QĐ-UBND ngày 09/9/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án Cụm công nghiệp Na Dương 2; căn cứ Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn hướng dẫn thực hiện thủ tục môi trường của dự án Cụm công nghiệp Na Dương 2 như sau:

### 1. Thông tin về dự án

Dự án Cụm Công nghiệp Na Dương 2 do Công ty cổ phần HT Việt Trung và Công ty cổ phần thép Việt Úc làm chủ đầu tư với quy mô diện tích 45,67 ha (trong đó có 9,06 ha đất trồng lúa); địa điểm thực hiện tại xã Đông Quan, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn; tổng vốn đầu tư 464,627 tỷ đồng.

Mục tiêu dự án xây dựng, hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

### 2. Về thủ tục môi trường

- Theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 30 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và quy định tại số thứ tự 5, số thứ tự 6 mục II Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, dự án Cụm Công nghiệp Na Dương 2 thuộc danh mục dự án đầu tư nhóm II (*Dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp; dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa có diện tích chuyển đổi thuộc thẩm quyền chấp thuận của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh theo quy định của pháp luật về đất đai*).

- Theo quy định tại điểm b<sup>1</sup> khoản 1 Điều 30 Luật bảo vệ môi trường năm 2020, dự án **thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường**.

<sup>1</sup> Điều 30. Đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường

1. Đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường bao gồm:

b) Dự án đầu tư nhóm II quy định tại các điểm c, d, đ và e khoản 4 Điều 28 của Luật này

- Theo quy định tại khoản 1<sup>2</sup> Điều 39 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 dự án **thuộc đối tượng phải có Giấy phép môi trường**.

### **3. Về thực hiện đánh giá tác động môi trường của dự án**

a) Việc thực hiện đánh giá tác động môi trường của dự án được thực hiện theo quy định tại Điều 31 Luật Bảo vệ môi trường, cụ thể:

*“1. Đánh giá tác động môi trường do chủ dự án đầu tư tự thực hiện hoặc thông qua đơn vị tư vấn có đủ điều kiện thực hiện. Đánh giá tác động môi trường được thực hiện đồng thời với quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi hoặc tài liệu tương đương với báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án”.*

*2. Kết quả đánh giá tác động môi trường được thể hiện bằng báo cáo đánh giá tác động môi trường.*

*3. Mỗi dự án đầu tư lập một báo cáo đánh giá tác động môi trường”.*

Như vậy, việc thực hiện đánh giá tác động môi trường phải do chủ dự án đầu tư tự thực hiện hoặc thông qua đơn vị tư vấn có đủ điều kiện thực hiện.

b) Về thời gian lập báo cáo đánh giá tác động môi trường Theo quy định tại khoản 1 Điều 31 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 (*Đánh giá tác động môi trường được thực hiện đồng thời với quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi hoặc tài liệu tương đương với báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án*).

c) Thẩm quyền thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án theo quy định tại khoản 3<sup>3</sup> Điều 35 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 là UBND tỉnh Lạng Sơn.

d) Về nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án phải bảo đảm theo quy định tại mẫu số 04 Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT.

đ) Về thành phần sơ sớ đề nghị thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, bao gồm:

- Văn bản đề nghị thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường;
- Báo cáo đánh giá tác động môi trường;
- Báo cáo nghiên cứu khả thi hoặc tài liệu tương đương với báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án đầu tư.

e) Khi nộp hồ sơ đề nghị thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án, đề nghị chủ dự án nộp hồ sơ theo hình thức trực tuyến tại cổng dịch vụ công trực tuyến và một cửa điện tử <https://dichvucong.langson.gov.vn/>

#### **<sup>2</sup> Điều 39. Đối tượng phải có giấy phép môi trường**

1. Dự án đầu tư nhóm I, nhóm II và nhóm III có phát sinh nước thải, bụi, khí thải xả ra môi trường phải được xử lý hoặc phát sinh chất thải nguy hại phải được quản lý theo quy định về quản lý chất thải khi đi vào vận hành chính thức.

#### **<sup>3</sup> Điều 35. Thẩm quyền thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường**

3. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường đối với dự án đầu tư trên địa bàn, trừ đối tượng quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều này. Bộ, cơ quan ngang Bộ có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp tỉnh nơi có dự án phải thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư của mình.

*(Để biết cụ thể cách nộp hồ sơ trực tuyến, Chủ dự án truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn, vào mục “Hướng dẫn nộp hồ sơ Dịch vụ công trực tuyến” xem clip hướng dẫn).*

#### **4. Về việc thực hiện lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường của dự án**

a) Thời điểm cấp Giấy phép môi trường được thực hiện theo quy định tại điểm a<sup>4</sup> khoản 2 Điều 42 Luật Bảo vệ môi trường, cụ thể: Dự án phải có giấy phép môi trường trước khi vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải.

b) Thẩm quyền cấp Giấy phép môi trường theo quy định tại điểm a<sup>5</sup> khoản 3 Điều 41 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 là UBND tỉnh Lạng Sơn.

c) Về nội dung báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường của dự án phải bảo đảm theo quy định tại mẫu Phụ lục VIII ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP.

d) Về thành phần hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 43 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, bao gồm:

- Văn bản đề nghị cấp giấy phép môi trường;
- Báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường;

đ) Khi nộp hồ sơ đề nghị thẩm định cấp Giấy phép môi trường của dự án, đề nghị chủ dự án nộp hồ sơ theo hình thức trực tuyến tại cổng dịch vụ công trực tuyến và một cửa điện tử <https://dichvucong.langson.gov.vn/>

*(Để biết cụ thể cách nộp hồ sơ trực tuyến, Chủ dự án truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn, vào mục “Hướng dẫn nộp hồ sơ Dịch vụ công trực tuyến” xem clip hướng dẫn).*

Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn để Công ty cổ phần HT Việt Trung và Công ty cổ phần thép Việt Úc biết, thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (đề B/c);
- Các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng;
- UBND huyện Lộc Bình;
- Lãnh đạo Sở;
- Các Phòng: QLDD, NKS;
- Văn phòng đăng ký đất đai (đăng Website);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, MT(HTT).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hữu Trục**

<sup>4</sup>2. Thời điểm cấp giấy phép môi trường được quy định như sau:

a) Dự án đầu tư thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường phải có giấy phép môi trường trước khi vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải, trừ trường hợp quy định tại điểm c khoản này;

<sup>5</sup>3. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp giấy phép môi trường đối với các đối tượng sau đây, trừ trường hợp quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều này:

a) Dự án đầu tư nhóm II quy định tại Điều 39 của Luật này;