

Số: /STNMT-NKS  
V/v hồ sơ thăm dò mỏ cát sỏi sông Kỳ  
Cùng thôn Pác Bó, xã Hồng Thái,  
huyện Văn Lãng.

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2024

Kính gửi: Công ty TNHH một thành viên thương mại Đại Nam LS  
(Địa chỉ: Thôn Đoàn Kết, xã Khánh Khê, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn)

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được hồ sơ trực tuyến của Công ty TNHH MTV thương mại Đại Nam LS ngày 11/6/2024 tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn về việc đề nghị cấp giấy phép thăm dò khoáng sản mỏ cát sỏi sông Kỳ Cùng tại thôn Pác Bó, xã Hồng Thái, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn. Sau khi xem xét thành phần hồ sơ và đánh giá sơ bộ đề án thăm dò, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

**1. Về hồ sơ đề nghị cấp giấy phép thăm dò**

Công ty TNHH MTV thương mại Đại Nam LS đã lập hồ sơ cấp giấy phép thăm dò đầy đủ theo quy định tại khoản 1 Điều 47 Luật khoáng sản năm 2010 bao gồm: Đơn đề nghị cấp Giấy phép thăm dò khoáng sản; Đề án thăm dò khoáng sản phù hợp với quy hoạch quy định tại các điểm b, c và d khoản 1 Điều 10 của Luật này; Bản đồ khu vực thăm dò khoáng sản; Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Văn bản xác nhận vốn chủ sở hữu theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 40 của Luật này.

**2. Đánh giá về đề án thăm dò mỏ cát sỏi sông Kỳ Cùng thôn Pác Bó liên quan đến quy hoạch khoáng sản**

a) Nội dung chính của đề án thăm dò:

Khu vực đề nghị thăm dò mỏ cát, sỏi sông Kỳ Cùng thôn Pác Bó, xã Hồng Thái, huyện Văn Lãng của Công ty TNHH MTV thương mại Đại Nam LS có diện tích 2,5 ha, được xác định bởi các điểm khép góc 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 và 8 trên nền bản đồ địa hình theo hệ tọa độ VN 2000 kinh tuyến trực  $107^{\circ}15'$ , múi chiếu  $3^{\circ}$ , thuộc xã Hồng Thái, huyện Văn Lãng. Theo đề án đánh giá thăm dò khoáng sản cát sỏi lòng sông có tổng trữ lượng dự tính cấp 122 là  $100.967 m^3$ ; trong đó: cát  $30.290 m^3$ , sỏi  $25.242 m^3$  và cuội, tảng  $45.435 m^3$ ; chi phí thăm dò dự tính là 352.330.000 đồng; giá thành thăm dò dự kiến là 3.490 đồng/ $m^3$ ; thời gian thăm dò là 10 tháng.

b) Nội dung liên quan đến khu vực đề nghị thăm dò cát, sỏi.

- Liên quan đến Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Theo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại Quyết định số 2101/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh, cho thấy dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất theo hiện trạng là đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm (SKX). Tuy nhiên dự án chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại Quyết định số 2289/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Liên quan đến quy hoạch khoáng sản: Mỏ cát, sỏi sông Kỳ Cùng thôn Pác Bó, xã Hồng Thái, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn có diện tích 2,5 ha nằm trong diện tích 142 ha của mỏ cát, sỏi dải Hồng Thái-Song Giang, xã Nhạc Kỳ, Song Giang, huyện Văn Lãng, được quy hoạch thăm dò, khai thác trong giai đoạn năm 2021-2025 theo Quyết định số 37/2016/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Lạng Sơn đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030; Quyết định số 34/2020/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Lạng Sơn đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030.

Tuy nhiên hiện nay Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024; trong đó quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản tỉnh được tích hợp vào quy hoạch tỉnh tại mục phương án khai thác, sử dụng, bảo vệ tài nguyên. Theo Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn có nội dung<sup>1</sup>:

+ Đến năm 2025: Đối với các điểm mỏ điều chỉnh chỉ cấp phép các điểm mỏ khai thác đá làm VLXD thông thường sau khi điều chỉnh công suất đạt trên 100.000 m<sup>3</sup>/năm và các điểm mỏ khai thác cát sỏi làm VLXDĐT sau khi điều chỉnh công suất đạt trên 50.000 m<sup>3</sup>/năm.

+ Đến năm 2030: Chấm dứt hoạt động khai thác, chế biến khoáng sản đá làm VLXD thông thường quy mô nhỏ, công suất khai thác dưới 100.000 m<sup>3</sup>/năm; cát, sỏi công suất khai thác dưới 50.000 m<sup>3</sup>/năm; Không gia hạn, không cấp phép hoặc thu hồi giấy phép đối với các mỏ khai thác không đồng bộ công nghệ, thiết bị tiên tiến, hiện đại, thân thiện với môi trường.

### **3. Kết luận**

Từ các nội dung nêu trên, Hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép thăm dò của Công ty TNHH MTV Thương mại Đại Nam LS chưa đủ điều kiện để xem xét thẩm định theo quy định do chưa phù hợp với kế hoạch sử dụng đất huyện Văn Lãng năm 2024 và Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo trả lại hồ sơ đề Công ty TNHH MTV Thương mại Đại Nam LS được biết./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng: QLDD, QLMT;
- Văn phòng đăng ký đất đai (đăng Website);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, NKS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Triệu Đức Minh**

<sup>1</sup> Trích dẫn mục 2. Khai thác sử dụng bảo vệ tài nguyên thiên nhiên, Chương X, Phần 3 (trang 718) Báo cáo tổng hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.