

Số: /QĐ-BTNMT

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Kế hoạch xây dựng dự án Luật Đất đai (sửa đổi)**

**BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Nghị quyết số 17/2021/QH15 ngày 27 tháng 7 năm 2021 của Quốc hội về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021;*

*Căn cứ Nghị định số 36/2017/NĐ-CP ngày 04 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-TTg ngày 04 tháng 8 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban chỉ đạo tổng kết thi hành Luật Đất đai và xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi);*

*Căn cứ Quyết định số 548/QĐ-BCĐ ngày 29 tháng 12 năm 2020 của Ban Chỉ đạo tổng kết thi hành Luật Đất đai và xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi) về việc ban hành Kế hoạch tổng kết thi hành Luật Đất đai và xây dựng dự án Luật Đất đai (sửa đổi);*

*Căn cứ Quyết định số 1427/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phân công cơ quan chủ trì soạn thảo, thời hạn trình các dự án luật được điều chỉnh trong Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021 và các dự án luật thuộc Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022;*

*Căn cứ văn bản số 3173/VPCP-PL ngày 23 tháng 5 năm 2022 của Văn phòng Chính phủ về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2023, điều chỉnh Chương trình năm 2022;*

*Theo đề nghị của Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai và Vụ trưởng Vụ Pháp chế,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1732/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 09 tháng 9 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Bộ, Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai, Vụ trưởng Vụ pháp chế, các cơ quan, đơn vị có liên quan, thành viên Ban soạn thảo, Tổ biên tập và thành viên các nhóm thực hiện xây dựng dự án Luật Đất đai (sửa đổi) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Phó TTg Lê Văn Thành (để b/cáo);
- Ban Chỉ đạo TKTHLĐĐ;
- Các cơ quan, đơn vị có thành viên tham gia các nhóm thực hiện xây dựng dự án Luật Đất đai (sửa đổi);
- Lưu: VT, VP (TH), TCQLĐĐ (CSPC).

**BỘ TRƯỞNG**

**Trần Hồng Hà**

**KẾ HOẠCH CHI TIẾT****Xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi)**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BTNMT ngày tháng năm 2022  
của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)*

**I. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN**

Để xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi) trình Quốc hội cho ý kiến vào kỳ họp thứ 4 (tháng 10/2022) theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Kế hoạch thực hiện trong thời gian tới như sau:

***1. Các nhóm rà soát, hoàn thiện các nội dung được phân công trong dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)***

- Các nhóm chuyên môn thực hiện rà soát, hoàn thiện dự thảo Luật; tổng hợp các vấn đề mới, các vấn đề còn ý kiến khác nhau và gửi cho Nhóm Tổng hợp trước ngày 09/6/2022.

- Nhóm Tổng hợp hoàn thành trong ngày 10/6/2022.

***2. Báo cáo Lãnh đạo Bộ và Ban Cán sự đảng Bộ nội dung dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và các vấn đề mới, vấn đề còn có ý kiến khác nhau***

- Nhóm Tổng hợp báo cáo Lãnh đạo Bộ và Ban Cán sự đảng Bộ về các vấn đề mới, vấn đề còn có ý kiến khác nhau.

- Nhóm chuyên môn báo cáo Lãnh đạo Bộ về các nội dung dự thảo Luật theo phân công.

- Thời gian thực hiện: từ ngày 11/6/2022 đến ngày 14/6/2022.

***3. Tổ chức họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)***

- Các nhóm chuyên môn hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) theo chỉ đạo của Lãnh đạo Bộ và gửi cho Nhóm Tổng hợp trong ngày 15/6/2022; Nhóm Tổng hợp hoàn thiện trong ngày 16/6/2022 để chuẩn bị tài liệu cho cuộc họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập.

- Họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập: ngày 17/6/2022.

***4. Đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử của Chính phủ, của Bộ Tài nguyên và môi trường và gửi văn bản lấy ý kiến các Bộ, ngành, địa phương***

- Các nhóm hoàn thiện lại nội dung dự thảo Luật, Tờ trình theo ý kiến của Ban soạn thảo, Tổ biên tập và gửi Nhóm Tổng hợp trong ngày 18/6/2022.

- Nhóm Tổng hợp hoàn thiện dự thảo Luật, Tờ trình báo cáo Trưởng ban soạn thảo trong ngày 19/6/2022.

- Đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử của Chính phủ, của Bộ Tài nguyên và môi trường; gửi văn bản lấy ý kiến các Bộ, ngành, địa phương: ngày 20/6/2022.

### **5. Tổ chức làm việc với các Bộ, ngành, địa phương, các đoàn Đại biểu Quốc hội và tổ chức các cuộc hội thảo lấy ý kiến**

5.1. Tổ chức làm việc với đại biểu Quốc hội về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi):

- Tổ chức 01 buổi làm việc với một số đại biểu Quốc hội chuyên trách tại Hà Nội: tháng 7/2022.

- Tổ chức Hội nghị tham vấn với các đoàn đại biểu Quốc hội thuộc 03 miền: tháng 6, 7, 8/2022.

5.2. Tổ chức Hội thảo chuyên đề với các chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý, tổ chức quốc tế theo các nhóm chuyên đề: (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Tài chính đất đai, giá đất; (3) Thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; (4) Chế độ sử dụng các loại đất, quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất...

Thời gian thực hiện: tháng 6, 7/2022.

5.3. Tổ chức làm việc với các Bộ, ngành về Dự án Luật Đất đai (sửa đổi): Bộ Tư pháp, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng, Bộ Giao thông vận tải: tháng 7, 8 năm 2022.

5.4. Tổ chức Hội thảo với các địa phương, doanh nghiệp: tháng 7, 8/2022.

### **6. Tổng hợp tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý và hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi)**

Thời gian thực hiện: xong trước 22/8/2022.

**7. Tổ chức họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập để thống nhất các nội dung tiếp thu giải trình, hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật trước khi gửi Bộ Tư pháp thẩm định**

Thời gian thực hiện: ngày 23/8/2022.

### **8. Gửi Bộ Tư pháp thẩm định hồ sơ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi)**

Thời gian thực hiện: ngày 24/8/2022.

**9. Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định của Bộ Tư pháp; hoàn thiện hồ sơ và trình Chính phủ**

Thời gian thực hiện: xong trước 05/09/2022.

**10. Tiếp thu ý kiến Thành viên Chính phủ và hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật trình Quốc hội**

Thời gian thực hiện: xong trước 15/9/2022.

**11. Gửi hồ sơ Dự án Luật đến các Ủy ban của Quốc hội để thẩm tra**

Thời gian thực hiện: xong trước 20/9/2022.

**12. Phối hợp với các cơ quan thẩm tra của Quốc hội để tiếp thu, giải trình hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật để trình ra Quốc hội cho ý kiến tại kỳ họp thứ 4 (tháng 10 năm 2022)**

Thời gian thực hiện: tháng 9, 10/2022.

**II. THÀNH LẬP CÁC NHÓM THỰC HIỆN XÂY DỰNG DỰ ÁN LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI)**

Trên cơ sở nội dung công việc tại mục I Kế hoạch này, thành lập các nhóm để giúp Bộ trưởng tổ chức thực hiện trong suốt quá trình xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi) như sau:

**1. Nhóm 01 (Nhóm Tổng hợp):**

a) Nội dung thực hiện:

- Xây dựng, điều chỉnh, bổ sung chương trình, kế hoạch soạn thảo Dự án Luật Đất đai sửa đổi để trình Quốc hội vào kỳ họp tháng 10/2022 theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

- Khâu nối, điều phối, tổng hợp kết quả của các nhóm chuyên môn; Hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi) theo quy định để trình Chính phủ và Quốc hội (gồm: Tờ trình, dự thảo Luật, Báo cáo đánh giá tác động chính sách; Báo cáo bình đẳng giới; Báo cáo đánh giá thủ tục hành chính; Tổng hợp giải trình, tiếp thu ý kiến của các Bộ, ngành và địa phương và các tài liệu khác có liên quan).

- Tổ chức làm việc với các Bộ, ngành, địa phương, các chuyên gia, nhà khoa học, đại biểu Quốc hội, tổ chức quốc tế; tổ chức các Hội nghị, Hội thảo.

b) Thành viên nhóm

- Trưởng nhóm: Ông Lê Thanh Khuyến, Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.

- Các Phó trưởng nhóm:

+ Ông Phan Tuấn Hùng, Vụ trưởng Vụ Pháp chế;

+ Ông Phạm Tân Tuyền, Ủy viên Ban cán sự, Chánh Văn phòng Ban Cán sự đảng Bộ, Chánh Văn phòng Bộ;

- + Ông Lê Vũ Tuấn Anh, Chánh Thanh tra Bộ;
- + Ông Nguyễn Đình Thọ, Viện trưởng Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường;
- + Bà Đoàn Thị Thanh Mỹ, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.
- Thành viên nhóm
- + Ông Nguyễn Việt Thịnh, Hàm Vụ phó Vụ Pháp luật, Văn phòng Chính phủ;
- + Bà Nguyễn Thị Thu Thủy, Hàm Vụ phó Vụ Nông nghiệp, Văn phòng Chính phủ;
- + Bà Nguyễn Chi Lan, Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế, Bộ Tư pháp.
- + Trưởng các Nhóm chuyên môn;
- + Mời một số chuyên gia, nhà quản lý ở địa phương đối với một số nội dung mới, phức tạp cần phải có ý kiến phản biện.

**2. Nhóm 02:** Quyền, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu và thống nhất quản lý đất đai; cơ cấu tổ chức, bộ máy làm công tác quản lý nhà nước về đất đai; phân cấp quản lý nhà nước về đất đai

- a) Nội dung thực hiện: Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định:
  - Quyền, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu và thống nhất quản lý đất đai;
  - Cơ cấu tổ chức, bộ máy làm công tác quản lý nhà nước về đất đai; phân cấp quản lý nhà nước về đất đai.
- b) Thành viên nhóm:
  - Trưởng nhóm: Ông Phạm Tân Tuyền, Ủy viên Ban cán sự, Chánh Văn phòng Ban Cán sự đảng Bộ, Chánh Văn phòng Bộ.
  - Phó trưởng nhóm: đại diện Vụ Tổ chức cán bộ, Vụ Pháp chế, Tổng cục Quản lý đất đai.
  - Thành viên nhóm:
    - + Các đơn vị trực thuộc Tổng cục Quản lý đất đai: Vụ Tổ chức cán bộ, Vụ Chính sách và Pháp chế;
    - + Mời đại diện các Bộ, ngành, các chuyên gia, nhà khoa học và các địa phương tham gia (do Trưởng nhóm đề xuất và lựa chọn).

**3. Nhóm 03:** Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; điều tra, đánh giá tài nguyên đất

- a) Nội dung thực hiện: Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định:

- Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.
- Điều tra, đánh giá tài nguyên đất.

b) Thành viên nhóm:

- Trưởng nhóm: Ông Đào Trung Chính, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.

- Phó trưởng nhóm: Ông Nguyễn Đình Thọ, Viện trưởng Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường.

- Thành viên nhóm:

+ Đại diện các đơn vị trực thuộc Bộ: Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam, Tổng cục Biển và Hải đảo Việt Nam, Tổng cục Môi trường; Cục Quản lý Tài nguyên nước; Cục Biến đổi khí hậu; Cục Viễn thám quốc gia;

+ Các đơn vị trực thuộc Tổng cục Quản lý đất đai: Cục Quy hoạch đất đai, Trung tâm Điều tra và Quy hoạch đất đai;

+ Mời đại diện các Bộ, ngành, các chuyên gia, nhà khoa học và các địa phương tham gia (do Trưởng nhóm đề xuất và lựa chọn).

**4. Nhóm 04:** Tài chính đất đai, giá đất; quản lý, sử dụng đất khi cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước

a) Nội dung thực hiện: Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định:

- Tài chính đất đai, giá đất.
- Quản lý, sử dụng đất khi cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước.

b) Thành viên nhóm:

- Trưởng nhóm: Ông Nguyễn Đình Thọ, Viện trưởng Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường.

- Phó trưởng nhóm:

+ Bà Nguyễn Thị Thoa, Phó Cục trưởng Cục Quản lý Công sản, Bộ Tài chính;

+ Ông Đào Trung Chính, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai;

+ Ông Chu An Trường, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.

- Thành viên nhóm:

+ Đại diện các đơn vị trực thuộc Bộ: Vụ Pháp chế, Vụ Kế hoạch Tài chính, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường;

+ Các đơn vị trực thuộc Tổng cục Quản lý đất đai: Cục Kinh tế và Phát triển quỹ đất, Trung tâm Định giá và Kiểm định địa chính;

+ Mời đại diện các Bộ, ngành, các chuyên gia, nhà khoa học và các địa phương tham gia (do Trưởng nhóm đề xuất và lựa chọn).

**5. Nhóm 05:** Thu hồi đất; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; thống kê, kiểm kê đất đai.

a) Nội dung thực hiện: Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định:

- Thu hồi đất; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

- Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Thống kê, kiểm kê đất đai.

b) Thành viên nhóm:

- Trưởng nhóm: Ông Đào Trung Chính, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.

- Phó trưởng nhóm: Ông Vũ Văn Long, Phó Chánh thanh tra Bộ.

- Thành viên nhóm:

+ Đại diện các đơn vị trực thuộc Bộ: Vụ Pháp chế, Vụ Kế hoạch Tài chính, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường;

+ Các đơn vị trực thuộc Tổng cục Quản lý đất đai: Cục Kinh tế và Phát triển quỹ đất, Cục Quy hoạch đất đai, Cục Kiểm soát Quản lý và sử dụng đất, Vụ Chính sách và Pháp chế, Viện Nghiên cứu Quản lý đất đai;

+ Mời đại diện các Bộ, ngành, các chuyên gia, nhà khoa học và các địa phương tham gia (do Trưởng nhóm đề xuất và lựa chọn).

**6. Nhóm 06:** Hệ thống thông tin đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai; đo đạc, lập hồ sơ địa chính; đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; thủ tục hành chính về đất đai

a) Nội dung thực hiện: Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định:

- Hệ thống thông tin đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai.

- Đo đạc, lập hồ sơ địa chính; đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Thủ tục hành chính về đất đai.



## b) Thành viên nhóm:

- Trưởng nhóm: Ông Mai Văn Phấn - Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.

- Phó trưởng nhóm: Ông Lê Phú Hà, Cục trưởng Cục Công nghệ thông tin và Dữ liệu tài nguyên và Môi trường;

## - Thành viên nhóm:

+ Đại diện Cục Kiểm soát thủ tục hành chính, Văn phòng Chính phủ, Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam;

+ Đại diện các đơn vị trực thuộc Bộ: Cục Công nghệ Thông tin và Dữ liệu tài nguyên và Môi trường, Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ, Vụ Khoa học và Công nghệ, Cục Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam, Cục Viễn thám Quốc gia;

+ Các đơn vị trực thuộc Tổng cục Quản lý đất đai: Cục Đăng ký đất đai, Cục Kiểm soát quản lý và sử dụng đất đai, Trung tâm Dữ liệu và Thông tin đất đai, Viện Nghiên cứu Quản lý đất đai;

+ Mời đại diện các Bộ, ngành, các chuyên gia, nhà khoa học và các địa phương tham gia (do Trưởng nhóm đề xuất và lựa chọn).

**7. Nhóm 07:** Quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất; chế độ sử dụng các loại đất

## a) Nội dung thực hiện: Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định:

- Quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất.

- Chế độ sử dụng các loại đất.

## b) Thành viên nhóm:

- Trưởng nhóm: Bà Đoàn Thị Thanh Mỹ - Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.

- Phó trưởng nhóm: Bà Bùi Thị Minh Thủy – Phó Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Bộ Tài nguyên và Môi trường.

## - Thành viên nhóm:

+ Đại diện các đơn vị trực thuộc Bộ: Thanh tra Bộ, Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam, Tổng cục Biển và Hải Đảo Việt Nam, Cục Quản lý Tài nguyên nước;

+ Các đơn vị trực thuộc Tổng cục Quản lý đất đai: Văn phòng Tổng cục, Vụ Chính sách và Pháp chế, Cục Quy hoạch đất đai, Cục Đăng ký đất đai, Cục

Kinh tế và Phát triển quỹ đất, Cục Kiểm soát quản lý và sử dụng đất đai, Viện Nghiên cứu quản lý đất đai;

+ Mời đại diện các Bộ, ngành, các chuyên gia, nhà khoa học và các địa phương tham gia (do Trưởng nhóm đề xuất và lựa chọn).

**8. Nhóm 08:** Thanh tra, kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo, tranh chấp về đất đai; theo dõi, đánh giá, giám sát việc quản lý và sử dụng đất

a) Nội dung thực hiện: Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định:

- Thanh tra, kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo, tranh chấp về đất đai.

- Theo dõi, đánh giá, giám sát việc quản lý và sử dụng đất.

b) Thành viên nhóm, bao gồm đại diện các cơ quan, đơn vị sau:

- Trưởng nhóm: Ông Lê Vũ Tuấn Anh, Chánh Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Phó trưởng nhóm: Ông Đào Trung Chính, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Quản lý đất đai.

- Thành viên nhóm:

+ Đại diện Vụ Pháp chế, Văn phòng Bộ;

+ Các đơn vị trực thuộc Tổng cục Quản lý đất đai: Cục Kiểm soát quản lý và sử dụng đất đai, Vụ Chính sách và Pháp chế;

+ Mời đại diện các Bộ, ngành, các chuyên gia, nhà khoa học và các địa phương tham gia (do Trưởng nhóm đề xuất và lựa chọn).

### III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trách nhiệm của trưởng các nhóm chuyên môn:

- Xây dựng kế hoạch cụ thể, chủ động triển khai nhiệm vụ theo Kế hoạch và hàng tuần, hàng tháng báo cáo kết quả thực hiện cho Bộ trưởng, Thứ trưởng.

- Hoàn thiện nội dung dự thảo Luật theo nội dung được phân công. Đối với nội dung chính sách mới, phức tạp mà trong quá trình soạn thảo còn có ý kiến khác nhau, nhạy cảm thì phải báo cáo Bộ trưởng trước khi đề xuất trong dự thảo Luật.

- Chủ động xây dựng các nội dung được phân trong hồ sơ dự thảo Luật theo đúng quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (gồm: *Tờ trình, dự thảo Luật, Báo cáo đánh giá tác động chính sách; Báo cáo bình đẳng*

*giới; Báo cáo đánh giá thủ tục hành chính; tổng hợp giải trình, tiếp thu ý kiến của các Bộ, ngành và địa phương, xây dựng các nội dung quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai (sửa đổi) và các tài liệu khác có liên quan); theo dõi, tiếp thu, giải trình trong quá trình hoàn thiện hồ sơ Luật Đất đai (sửa đổi).*

- Chủ động mời các chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý tham gia trong quá trình soạn thảo.

- Chuẩn bị các nội dung và trực tiếp trả lời các cơ quan báo chí theo phân công.

2. Trưởng Nhóm Tổng hợp có trách nhiệm phối hợp với Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Pháp chế xây dựng chương trình chung của Ban soạn thảo, Tổ biên tập; Tổng hợp hồ sơ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi), báo cáo Ban Cán sự đảng Bộ trước khi gửi Bộ Tư pháp thẩm định.

3. Trung tâm Truyền thông Tài nguyên và Môi trường, Báo Tài nguyên và Môi trường và Văn phòng Bộ có trách nhiệm đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường, đưa tin các nội dung, tài liệu liên quan đến việc xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi); tổng hợp những phản ánh chính sách về đất đai được đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng.

4. Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính bố trí kinh phí thực hiện Dự án Tổng kết thi hành Luật Đất đai và xây dựng Luật Đất đai (sửa đổi) từ nguồn các hoạt động kinh tế và các nguồn khác theo quy định của pháp luật.

5. Chánh Văn phòng Bộ có trách nhiệm đảm bảo các điều kiện trong quá trình xây dựng Dự án Luật Đất đai (sửa đổi).

6. Các đơn vị có thành viên tham gia các Nhóm tại Mục II Kế hoạch này có trách nhiệm cử cán bộ tham gia gửi cho Trưởng nhóm./.

**BỘ TRƯỞNG**

**Trần Hồng Hà**

**PHỤ LỤC KẾ HOẠCH XÂY DỰNG DỰ ÁN LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI)**

STT	HẠNG MỤC CÔNG VIỆC	NỘI DUNG THỰC HIỆN	THỜI GIAN THỰC HIỆN	THÀNH PHẦN THAM GIA	CHỦ TRÌ CHUẨN BỊ
1	<b>Các nhóm rà soát, hoàn thiện các nội dung được phân công trong dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)</b>	Các nhóm chuyên môn thực hiện rà soát, hoàn thiện dự thảo Luật; tổng hợp các vấn đề mới, các vấn đề còn ý kiến khác nhau và gửi cho Nhóm Tổng hợp trước ngày 09/6/2022	Hoàn thành trong ngày 10/6/2022	Các nhóm theo phân công của Bộ trưởng	Trưởng các nhóm theo phân công của Bộ trưởng
2	<b>Báo cáo Lãnh đạo Bộ và Ban Cán sự đảng Bộ nội dung dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và các vấn đề mới, vấn đề còn có ý kiến khác nhau</b>	- Nhóm Tổng hợp báo cáo Lãnh đạo Bộ và Ban Cán sự đảng Bộ về các vấn đề mới, vấn đề còn có ý kiến khác nhau - Nhóm chuyên môn báo cáo Lãnh đạo Bộ về các nội dung dự thảo Luật theo phân công	Từ ngày 11/6/2022 đến ngày 14/6/2022	Các nhóm theo phân công của Bộ trưởng	Trưởng các nhóm theo phân công của Bộ trưởng
3	<b>Tổ chức họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)</b>	- Các nhóm hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) theo chỉ đạo của Lãnh đạo Bộ và gửi cho Nhóm Tổng hợp	Trong ngày 15/6/2022	Các nhóm chuyên môn	Trưởng các nhóm chuyên môn
		- Nhóm Tổng hợp hoàn thiện để chuẩn bị tài liệu cho cuộc họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập	Trong ngày 16/6/2022	Nhóm Tổng hợp	Trưởng Nhóm Tổng hợp
		- Họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập	Ngày 17/6/2022	Tổng cục Quản lý đất đai, Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế Bộ, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường và các đơn vị có liên quan trực thuộc Bộ	Tổng cục Quản lý đất đai
4	<b>Đăng công khai trên Cổng thông</b>	- Các nhóm hoàn thiện lại nội	Trong ngày	Thành viên các nhóm chuyên môn	Trưởng các nhóm

	<b>tin điện tử của Chính phủ, của Bộ Tài nguyên và môi trường và gửi văn bản lấy ý kiến các Bộ, ngành, địa phương</b>	dung dự thảo Luật, Tờ trình theo ý kiến của Ban soạn thảo, Tổ biên tập và gửi Nhóm Tổng hợp	18/6/2022		chuyên môn
		- Nhóm Tổng hợp hoàn thiện dự thảo Luật, Tờ trình báo cáo Trưởng ban soạn thảo	Trong ngày 19/6/2022	Nhóm Tổng hợp	Trưởng Nhóm Tổng hợp
		- Đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử của Chính phủ, của Bộ Tài nguyên và môi trường; gửi văn bản lấy ý kiến các Bộ, ngành, địa phương	Ngày 20/6/2022	Nhóm Tổng hợp	Trưởng Nhóm Tổng hợp
<b>5</b>	<b>Tổ chức làm việc với các Bộ, ngành, địa phương, các đoàn Đại biểu Quốc hội và tổ chức các cuộc hội thảo lấy ý kiến</b>				
5.1	Tổ chức làm việc với đại biểu Quốc hội về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)	- Tổ chức 01 buổi làm việc với một số đại biểu Quốc hội chuyên trách tại Hà Nội	Tháng 7/2022	Tổng cục Quản lý đất đai, Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế Bộ, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường và các đơn vị có liên quan trực thuộc Bộ	Tổng cục Quản lý đất đai
		- Tổ chức Hội nghị tham vấn với các đoàn đại biểu Quốc hội thuộc 03 miền	Tháng 6, 7, 8/2022	Tổng cục Quản lý đất đai, Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế Bộ, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường và các đơn vị có liên quan trực thuộc Bộ	Tổng cục Quản lý đất đai
5.2	Tổ chức Hội thảo chuyên đề với các chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý, tổ chức quốc tế theo các nhóm chuyên đề	- Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; - Tài chính đất đai, giá đất; - Thu hồi đất; bồi thường, hỗ	Tháng 6, 7/2022	- Tổng cục Quản lý đất đai, Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế Bộ, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường và các đơn	- Tổng cục Quản lý đất đai - Trưởng các nhóm chuyên

		trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; - Chế độ sử dụng các loại đất; quyền và nghĩa vụ...		vị có liên quan trực thuộc Bộ. - Thành viên các nhóm chuyên môn có nội dung liên quan.	môn có nội dung liên quan.
5.3	Tổ chức làm việc với các Bộ, ngành về Dự án Luật Đất đai (sửa đổi): Bộ Tư pháp, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng, Bộ Giao thông vận tải		Tháng 7, 8 năm 2022	Tổng cục Quản lý đất đai, Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế Bộ, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường và các đơn vị có liên quan trực thuộc Bộ	Tổng cục Quản lý đất đai
5.4	Tổ chức Hội thảo với các địa phương, doanh nghiệp		Tháng 7, 8/2022	Tổng cục Quản lý đất đai, Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế Bộ, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường và các đơn vị có liên quan trực thuộc Bộ	Tổng cục Quản lý đất đai
6	<b>Tổng hợp tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý và hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi)</b>		Xong trước 22/8/2022.	Các nhóm theo phân công của Bộ trưởng	Trưởng các nhóm theo phân công của Bộ trưởng
7	<b>Tổ chức họp Ban soạn thảo, Tổ biên tập để thống nhất các nội dung tiếp thu giải trình, hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật trước khi gửi Bộ Tư pháp thẩm định</b>		Ngày 23/8/2022	Tổng cục Quản lý đất đai, Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế Bộ, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường và các đơn vị có liên quan trực thuộc Bộ	Tổng cục Quản lý đất đai
8	<b>Gửi Bộ Tư pháp thẩm định hồ sơ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi)</b>	- Các nhóm hoàn thiện lại nội dung dự thảo Luật, Tờ trình theo ý kiến của Ban soạn thảo, Tổ biên tập và gửi Nhóm Tổng hợp	Trong ngày 23/8/2022	Các nhóm chuyên môn	Trưởng các nhóm chuyên môn

		- Nhóm Tổng hợp hoàn thiện dự thảo Luật, Tờ trình báo cáo Trưởng ban soạn thảo	Trong ngày 24/8/2022	Nhóm Tổng hợp	Trưởng Nhóm Tổng hợp
		- Gửi Bộ Tư pháp thẩm định hồ sơ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi)	Ngày 24/8/2022	Nhóm Tổng hợp	Trưởng Nhóm Tổng hợp
9	Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định của Bộ Tư pháp; hoàn thiện hồ sơ và trình Chính phủ	- Các nhóm hoàn thiện lại nội dung dự thảo Luật, Tờ trình theo ý kiến thẩm định của Bộ Tư pháp và gửi Nhóm Tổng hợp	Trong ngày 04/9/2022	Các nhóm chuyên môn	Trưởng các nhóm chuyên môn
		- Nhóm Tổng hợp hoàn thiện dự thảo Luật, Tờ trình báo cáo Trưởng ban soạn thảo	Trong ngày 04/9/2022	Nhóm Tổng hợp	Trưởng Nhóm Tổng hợp
		- Trình Chính phủ Dự án Luật Đất đai (sửa đổi)	Ngày 05/09/2022	Nhóm Tổng hợp	Trưởng Nhóm Tổng hợp
10	Tiếp thu ý kiến Thành viên Chính phủ và hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật trình Quốc hội		Trước 15/9/2022.	Các nhóm theo phân công của Bộ trưởng	Trưởng các nhóm theo phân công của Bộ trưởng
11	Gửi hồ sơ Dự án Luật đến các Ủy ban của Quốc hội để thẩm tra		Trước 20/9/2022	Các nhóm theo phân công của Bộ trưởng	Trưởng các nhóm theo phân công của Bộ trưởng
12	Phối hợp với các cơ quan thẩm tra của Quốc hội để tiếp thu, giải trình hoàn thiện hồ sơ Dự án Luật để trình ra Quốc hội cho ý kiến tại kỳ họp thứ 4 (tháng 10 năm 2022)		Tháng 9, 10/2022	Các nhóm theo phân công của Bộ trưởng	Trưởng các nhóm theo phân công của Bộ trưởng