

Số: /TB-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2023

## THÔNG BÁO

**Kết quả thẩm định giải quyết thủ tục hành chính hồ sơ đề nghị đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trong khu vực dự án xây dựng công trình Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn**

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được hồ sơ trực tuyến của Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn đề nghị đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trong khu vực dự án xây dựng công trình Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn. Trên cơ sở kết quả kiểm tra thực địa ngày 14/11/2023, bao gồm các số: Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, UBND huyện Đình Lập; UBND xã Bắc Lãng, huyện Đình Lập và Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn và hồ sơ kèm theo; Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết quả thẩm định như sau:

1. Vị trí khu vực đề nghị đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trong khu vực dự án xây dựng công trình Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn của Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn, với tổng diện tích khu vực đăng ký, khai thác là **226.100m<sup>2</sup>**, bao gồm 43 vị trí được giới hạn bởi các điểm khếp góc có toạ độ xác định trên nền bản đồ địa hình theo hệ toạ độ VN2000, kinh tuyến trực  $107^{\circ}15'$ , múi chiếu  $3^{\circ}$ , nằm trong phạm vi ranh giới, diện tích 198.217 m<sup>2</sup> của khu vực thực hiện dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn đã được: Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 25/11/2021; Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 30/12/2021.

2. Hồ sơ đề nghị đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác: Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn đã lập Hồ sơ đề nghị đăng ký, khai thác khoáng sản trong khu vực dự án xây dựng công trình theo quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 64 Luật Khoáng sản năm 2010 và khoản 1 Điều 53 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản năm 2010, bao gồm: Bản đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản; bản vẽ quy hoạch tổng thể khu vực xây dựng dự án và quyết định phê duyệt dự án của cơ quan nhà

nước có thẩm quyền; Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

**3. Việc thực hiện dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn của Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn**

### 3.1. Liên quan đến lĩnh vực đầu tư

Theo tiến độ dự án được phê duyệt tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 25/11/2021 và được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 30/12/2021; cụ thể như sau:

*"- Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường nhằm kết nối giữa thành phố Lạng Sơn (tỉnh Lạng Sơn) với thành phố Hạ Long (tỉnh Quảng Ninh), rút ngắn quãng đường và hành trình di chuyển (khoảng 30km), tăng cường liên kết vùng, phát triển du lịch dịch vụ, nâng cao năng lực sản xuất, phục vụ vận chuyển hàng hóa xuất nhập khẩu, góp phần nâng cao đời sống Nhân dân, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội gắn với đảm bảo quốc phòng an ninh.*

*- Quy mô đầu tư:*

*+ Điểm đầu tại Km74+700 Quốc lộ 4B, thuộc địa bàn thôn Nà Pèo, xã Bắc Lãng, huyện Đình Lập. Điểm cuối đầu nối với đường tỉnh ĐT.342 tỉnh Quảng Ninh (tại vị trí ranh giới giữa tỉnh Lạng Sơn với tỉnh Quảng Ninh). Tổng chiều dài tuyến 10,473 km.*

*+ Thiết kế tuyến theo tiêu chuẩn đường cấp III miền núi (TCVN 4054 - 2005). Tốc độ thiết kế 60 km/h.*

*+ Mặt cắt ngang nền đường  $B_{nền} = 9,0m$ ; chiều rộng mặt đường  $B_{mặt} = 6,0m$ ; chiều rộng lề đường gia cố  $2x1,0m$ , lề đất  $2x0,5m$ . Kết cấu mặt đường bằng bê tông nhựa, tính toán với mô đun đàn hồi  $E_{vc} > 160MPa$ .*

*+ Xây dựng hoàn chỉnh, đồng bộ hệ thống công trình thoát nước, công trình phòng hộ, gia cố và công trình an toàn giao thông theo quy định. Tần suất thiết kế nền đường, cống, cầu nhỏ và rãnh dọc  $P = 4\%$ ; cầu trung, cầu lớn  $P = 1\%$ . Tải trọng thiết kế công trình HL93, người đi bộ  $3.10^{-3} MPa$ .*

*- Địa điểm xây dựng: xã Bắc Lãng, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.*

*- Diện tích đất sử dụng: 65,86 ha.*

*- Tổng mức đầu tư: 338.912 triệu đồng.*

*- Thời gian thực hiện: 2023 - 2026.*

*- Tiến độ thực hiện: Năm 2021 thực hiện chuẩn bị đầu tư. Từ năm 2023 đến năm 2026 thực hiện đầu tư".*

Tại thời điểm kiểm tra, Chủ dự án chưa triển khai thi công san gạt; theo báo cáo của chủ dự án, tính đến thời điểm hiện về cơ bản đảm bảo tiến độ của dự án đề ra.

### 3.2. Liên quan đến lĩnh vực đất đai:

Dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn phù hợp với: Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 - 2030 tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất tỉnh Lạng Sơn 05 năm (2021- 2025) cho cấp huyện; Quyết định số 1702/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc điều chỉnh chỉ tiêu

sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh cho cấp huyện. Dự án đã phù hợp với Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

### 3.3. Liên quan đến lĩnh vực môi trường.

Dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1483/QĐ-UBND ngày 19/9/2023.

### 3.4. Liên quan đến việc thiết kế, cấp phép xây dựng của dự án.

Theo Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; dự án gồm 02 bước thiết kế bao gồm: thiết kế cơ sở và thiết kế bản vẽ thi công. Dự án nêu trên được đầu tư từ nguồn vốn đầu tư công giai đoạn 2022-2025, căn cứ theo Quy định tại Điều 89, Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 30, Điều 1, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020, dự án thuộc trường hợp được miễn Giấy phép xây dựng. Việc khai thác khoáng sản trong dự án đầu tư phải tuân thủ theo quy định Luật khoáng sản ngày 17/11/2010 và việc thi công xây dựng công trình phải đảm bảo theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt.

Theo ý kiến của Sở Giao thông vận tải: 43 vị trí khu vực đăng ký khai thác nằm hoàn toàn trong diện tích dự án đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập; khối lượng đăng ký khai thác 442.300 m<sup>3</sup> đất san lấp phục vụ cho dự án nêu trên đã được Sở Giao thông vận tải thẩm định tại văn bản số 661/SGTVT-QLCL ngày 19/4/2023 về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục Đoạn từ Km0-Km5, dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B đến quốc lộ 18, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn. Tuy nhiên, theo Hồ sơ của Chủ dự án, chưa có Văn bản thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công gửi kèm theo.

**4. Các vấn đề có liên quan đến hoạt động đăng ký, khai thác khoáng sản trong dự án Nút giao đường cao tốc vào Khu công nghiệp Hữu Lũng.**

- Liên quan đến lĩnh vực Quốc phòng: Khu vực dự án không nằm trong đất quốc phòng, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh nhất trí chủ trương khai thác khoáng sản trong dự án đầu tư xây dựng công trình.

- Liên quan đến quy hoạch 3 loại rừng: Dự án đã được thẩm định điều chỉnh ra ngoài ba loại rừng; yêu cầu chủ đầu tư hoàn thành việc trồng rừng thay thế trước khi triển khai thực hiện đăng ký khai thác.

- Liên quan đến tiền cấp quyền khai thác khoáng sản: Tại thời điểm kiểm tra thực địa Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn chưa nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản. Việc nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản phải thực hiện theo Quyết định phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản của UBND tỉnh (hiện nay UBND tỉnh chưa phê duyệt) và hoàn thành trước khi được đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trong diện tích dự án xây dựng công trình.

5. Một số nội dung đề nghị Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn xem xét chỉnh sửa, bổ sung

a) Đối với bản đăng ký: Liên quan đến công suất khai thác đề nghị chỉnh sửa lại theo khối lượng đề nghị đăng ký khai thác đất san lấp tại chỗ phục vụ cho dự án; sửa lại mức sâu khai thác cho phù hợp với cao độ địa hình thực tế theo quy định; phần kế hoạch khai thác đề nghị xác định thời gian cụ thể cho từng vị trí đăng ký; phần máy móc, thiết bị sử dụng trong hoạt động khai thác bổ sung số lượng cụ thể.

b) Đối với bản đồ khu vực đăng ký kế hoạch khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường: Đề nghị rà soát lại các điểm góc của từng vị trí khai thác, thống nhất chỉnh sửa tọa độ các điểm, làm tròn số và đánh lại tọa độ X, Y. Ví dụ: Vị trí khai thác số 1 (Điểm A 1-1, X: 496726.712; Y: 2369907.883) sửa thành: (Điểm A 1-1, X: 2369908; Y: 496727); phần tọa độ các điểm khép góc đưa sang góc trái của bản đồ, đồng thời bổ sung: Hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến trục  $107^{\circ}15'$ , múi chiếu  $3^{\circ}$ ; cần thể hiện mô tả địa hình, địa vật theo đúng tỷ lệ, các đường đồng mức thể hiện khép kín trong khung bản đồ, thể hiện rõ nét các cost... (Kèm theo bản vẽ quy hoạch tổng thể dự án; Bản đồ khu vực đăng ký kế hoạch khai thác bao gồm cả 43 vị trí).

c) Liên quan đến khối lượng đăng ký khai thác khai thác  $442.300m^3$ , đề nghị Chủ dự án bổ sung các văn bản thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công của dự án, đồng thời rà soát lại chính xác khối lượng đăng ký san lấp tại chỗ theo hồ sơ đã được phê duyệt. Đồng thời chỉ được khai thác khi được cơ quan có thẩm quyền đồng ý và đảm bảo môi trường theo quy định đã được phê duyệt; làm tốt công tác dân vận trước khi triển khai thực hiện.

Từ những kết quả thẩm định trên, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn chỉnh sửa, bổ sung hoàn thiện hồ sơ theo những nội dung trên. Hồ sơ lập thành 03 bộ nộp tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tại quầy số 05 thuộc Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn (Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn). Thời hạn thẩm định hồ sơ tiếp theo được tính từ khi Quý Ban nộp hồ sơ đã hoàn chỉnh, bổ sung theo các nội dung nêu trên.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo để Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông Lạng Sơn (Địa chỉ: số 12, đường Hùng Vương, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn) và các cơ quan có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- BQL xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông (thực hiện);
- TT phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;
- Các Sở: XD, GTVT, NN&PTNT;
- Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- UBND huyện Đình Lập;
- Lãnh đạo Sở;
- Chi cục bảo vệ môi trường;
- Phòng Quản lý đất đai;
- Văn phòng đăng ký đất đai (đăng Website);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, NKS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hữu Trực**

