

Số: 350 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 26 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Hữu Lũng cấp cho hộ ông Nông Văn Hồng, trú tại thôn Tân Thịnh, xã Nhật Tiến, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Hồ sơ địa chính; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 662/TTr-VPĐKĐĐ ngày 23/11/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận có số phát hành BC 217438, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH-00058 do Ủy ban nhân dân huyện Hữu Lũng cấp ngày 13/3/2012 cho hộ ông Nông Văn Hồng, gồm 01 thửa đất số 254, tờ bản đồ địa chính số 61, diện tích 775,0 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng: Đến tháng 6/2024, địa chỉ đất tại: Thôn Tân Thịnh (thôn Na Bó trước khi sáp nhập), xã Nhật Tiến, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Hộ ông Nông Văn Hồng làm mất Giấy chứng nhận đã được cấp.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Nông

Văn Hồng; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; trao Giấy chứng nhận cho hộ ông Nông Văn Hồng.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, hộ ông Nông Văn Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở Tư pháp (thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Lạng Sơn (thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND H. Hữu Lũng;
- Lãnh đạo Sở;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TNMT (đăng tải lên trang Website của Sở);
- Chi nhánh VP ĐKDD H. Hữu Lũng;
- UBND xã Nhật Tiến;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Côi