

Số: 314 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 19 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Vy Văn Cán, thường trú tại thôn Háng Cút, xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/BT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi Điều 4 của Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 604/TTr-VPĐKKĐĐ ngày 16/10/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận có số phát hành Giấy chứng nhận AO 869699, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 00498 do UBND huyện Chi Lăng cấp ngày 18/12/2008 cho hộ ông Vy Văn Cán, gồm 26 thửa đất: 196,197,198,199, 200,201,101,205,206,209,247,248,249,251,252,253,258,259,260,261,262,263,264,265,266,308, thuộc tờ bản đồ địa chính số 84, tổng diện tích 2875,0 m², địa chỉ đất tại thôn Háng Cút, xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

(Thông tin chi tiết của từng thửa đất thể hiện tại danh sách đính kèm)

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Hộ ông Vy Văn Cán làm mất Giấy chứng nhận đã được cấp.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ để cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Vy Văn Cán; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; trao Giấy chứng nhận cho hộ ông Vy Văn Cán theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, hộ ông Vy Văn Cán chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Sở Tư pháp (thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Lạng Sơn (thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND huyện Chi Lăng;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT (đăng Website của Sở);
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện Chi Lăng;
- UBND xã Bắc Thủy ;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Côi

DANH SÁCH CÁC THỪA ĐẤT CẤP TẠI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT CÓ SỐ PHÁT HÀNH AO 869699

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT ngày tháng 10 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Số thứ tự	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất
1	196	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	134,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
2	197	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	145,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
3	198	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	137,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
4	199	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	117,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
5	200	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	23,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
6	201	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	31,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
7	202	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	26,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
8	205	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	178,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

9	206	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	129,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
10	209	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	107,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
11	247	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	434,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
12	248	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	302,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
13	249	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	105,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
14	251	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	86,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
15	252	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	143,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
16	253	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	23,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
17	258	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	24,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
18	259	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	24,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

19	260	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	51,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
20	261	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	99,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
21	262	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	116,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
22	263	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	133,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
23	264	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	22,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
24	265	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	111,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
25	266	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	86,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
26	308	84	Xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	89,0	Đất chuyên trồng lúa	Đến ngày 18/01/2016	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
Tổng				2875,0			