

Số: 310 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 14 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Hà Thị Xuân, trú tại khu 4, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/BT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi Điều 4 của Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 586/TTr-VPĐKĐĐ ngày 08/10/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00249 do UBND huyện Đình Lập cấp ngày 19/4/2004 cho bà Hà Thị Xuân gồm 01 thửa đất số 106, tờ bản đồ số 27c, diện tích 320,5 m². Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Địa chỉ thửa đất: Khu 4, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do hủy: Bà Hà Thị Xuân trong quá trình bảo quản không cẩn thận đã làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp. 2

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Hà Thị Xuân; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính; trao Giấy chứng nhận cho bà Hà Thị Xuân theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, bà Hà Thị Xuân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Sở Tư pháp (thông báo cho các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Lạng Sơn (thông báo cho các ngân hàng trên địa bàn tỉnh);
- UBND H. Đình Lập;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TNMT; (đăng tải lên trang Web của Sở);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ H. Đình Lập;
- UBND thị trấn Đình Lập;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Côi