

Số: 246 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 07 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BC 226485, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00073 do Ủy ban nhân dân huyện Hữu Lũng cấp ngày 27/7/2011 cho ông Bùi Quang Đài, địa chỉ thường trú tại thôn Hai Mươi, xã Chính Lý, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường thuộc thẩm quyền giải quyết của cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 442/TTr-VPĐKKĐ ngày 06/8/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận có số phát hành BC 226485, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00073 do Ủy ban nhân dân huyện Hữu Lũng cấp ngày 27/7/2011 cho ông Bùi Quang Đài, gồm 01 thửa đất số 156, tờ bản đồ số 52, diện tích 476,0 m², mục đích sử dụng: Đất trồng lúa, thời hạn sử dụng đất: Đến tháng 07/2024, địa chỉ thửa đất tại: Thôn Địa Phận, xã Đồng Tiến, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Bùi Quang Đài làm mất Giấy chứng nhận đã được cấp.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Bùi Quang Đài; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; trao Giấy chứng nhận cho ông Bùi Quang Đài theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai và ông Bùi Quang Đài chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- UBND H. Hữu Lũng;
- Sở Tư pháp (thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Lạng Sơn (thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT (đăng tải lên trang Website của Sở);
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ H. Hữu Lũng;
- UBND xã Đồng Tiến;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Côi