

Số: /QĐ-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: **Trạm y tế phường Tam Thanh**
theo quy định tại khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3707a/QĐ-UBND ngày 25/9/2019 của UBND thành phố Lạng Sơn phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trạm y tế phường Tam Thanh;

Căn cứ Quyết định số 2582/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 354 /TTr-TNMT ngày 16 /6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích **225,0m²** đất của hộ ông Trần lệnh Căn, trú tại khối 2, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn thuộc thửa đất số 198, theo mảnh trích đo địa chính số TD 82-2021 do Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Đăng Khoa Lạng Sơn lập ngày 28/9/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn duyệt ngày 05/10/2021. Đối chiếu sang số liệu bản đồ địa chính phường Tam Thanh thuộc một phần thửa đất số 198, tờ bản đồ địa chính số 37 phường Tam Thanh.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Trạm y tế phường Tam Thanh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tam Thanh có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Trần Lệnh Cảnh; trường hợp hộ ông Trần Lệnh Cảnh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để thu hồi, chỉnh lý theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND thành phố Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Tam Thanh và hộ ông Trần Lệnh Cảnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TN & MT;
- CT, PCT UBND TP;
- Ban QLDA-ĐTXD TP;
- Như Điều 3 (TT PTQĐ 05b);
- Thanh tra TP;
- CNVPĐK đất đai TP;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Công Dũng

