

TỔNG HỢP CHI PHÍ XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ

Gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền sử dụng đất đối với Công ty TNHH sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa tại dự án Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn

(Kèm theo Quyết định số 389/QĐ-STNMT ngày 25/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

ĐVT: đồng

STT	Nội dung công việc	Chi phí định giá đất ở	Ghi chú
I	Chi phí trực tiếp (nhân công, dụng cụ, vật liệu, thiết bị)	78.654.111	Thông tư 20/2015/TT-BTNMT
II	Chi phí chung (15% nội nghiệp, 20% ngoại nghiệp)	10.167.087	Mục II phụ lục 04 Thông tư số 136/2017/TT-BTC
III	Chi phí thực hiện nhiệm vụ, dự án (I+II)	88.821.198	
IV	Thuế VAT 8%	7.105.696	Nghị định số 72/2024/NĐ-CP
V	Tổng chi phí thực hiện nhiệm vụ sau thuế VAT	95.926.894	
	Làm tròn	95.927.000	