

Phụ lục

Các nội dung yêu cầu chỉnh sửa, bổ sung trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Sửa chữa đường vào và các hạng mục phụ trợ Khu di tích hang Khâm Khuyên, hang Thảm Hai, xã Tân Văn, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn

(Kèm theo Công văn số 1960/STNMT-MT ngày 24/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

1. Các nội dung đạt yêu cầu

Báo cáo đánh giá tác động môi trường (Báo cáo ĐTM) của dự án có cấu trúc cơ bản đã tuân thủ theo quy định tại mẫu số 04 Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường. Báo cáo đã xác định, đánh giá các tác động chủ yếu của dự án và đề ra các giải pháp giảm thiểu tương đối phù hợp; sử dụng các phương pháp đánh giá tác động môi trường cơ bản đạt yêu cầu.

2. Các nội dung chưa đạt yêu cầu cần phải chỉnh sửa, bổ sung:

*** Phần mở đầu**

- Phần căn cứ pháp lý ghi chủ trương đầu tư là UBND huyện Bình Gia. Tuy nhiên, căn cứ pháp lý để lập là Công văn số 1606/UBND-KT ngày 10/11/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc đồng ý lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình đề nghị xem xét chỉnh sửa.

- Đề nghị lược bỏ các căn cứ như Luật đầu tư ngày 17/6/2020; Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2011 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Hướng dẫn số 1684/HD-BVHTTDL ngày 28/4/2023 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về Hướng dẫn thực hiện Dự án "Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp của các dân tộc thiểu số gắn với phát triển du lịch" thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế-xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2030; Văn bản số 3526/BVHTTDL-KHTC ngày 16/9/2022 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc hướng dẫn nhiệm vụ, chỉ tiêu thực hiện Dự án 6 năm 2023 Chương trình MTQG phát triển KT-XH vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi của tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 1966/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2023; Kế hoạch số 26/KH-SVHTTDL ngày 12/02/2023 của Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch về Kế hoạch thực hiện Dự án số 6 thuộc chương trình mục tiêu quốc gia Phát triển Kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi năm 2023 do không liên quan đến dự án.

- Đề nghị bổ sung Luật số 40/2013/QH13 về sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Phòng cháy và chữa cháy; Luật Tài nguyên nước ngày 27/11/2023; Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa

đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy; Rà soát lại Luật Bảo vệ và phát triển rừng ngày 03/12/2004 đã hết hiệu lực và thay thế bằng Luật Lâm nghiệp

- Bổ sung thông tư số 10/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 02/2024/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi áo dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Bổ sung các Quy chuẩn kỹ thuật về lĩnh vực môi trường hiện hành liên quan đến quá trình lập ĐTM.

- Nội dung “+ Văn bản số 1756/STNMT-BVMT ngày 03/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường V/v tổng hợp ý kiến tham vấn báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án...” đề nghị sửa thành “Văn bản số 1756/STNMT-MT ngày 03/7/2024....”.

- Báo cáo chưa xem xét, đánh giá sự phù hợp của dự án với phương án phát triển giao thông vận tải tích hợp trong Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024; Quy hoạch các vị trí đầu nối vào quốc lộ 1B đã được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 15/8/2023 và quy hoạch chung xây dựng xã Tân Văn, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND huyện Bình Gia phê duyệt tại Quyết định số 3248/QĐ-UBND ngày 15/11/2023.

- Báo cáo chưa đánh giá sự phù hợp với nội dung đề án quy hoạch xây dựng xã được duyệt đề nghị bổ sung.

- Về xuất xứ dự án đề nghị bổ sung như sau: nhằm tăng cường công tác bảo vệ, phát huy giá trị di tích đã được xếp hạng cấp quốc gia; đồng thời đáp ứng nhu cầu tìm hiểu, nghiên cứu khoa học, tham quan du lịch của nhân dân và du khách thập phương trong thời điểm hiện nay là rất cần thiết và phù hợp với tình hình thực tế, đặc biệt trong giai đoạn tỉnh Lạng Sơn đang triển khai các bước lập hồ sơ đề nghị UNESCO công nhận Công viên địa chất Lạng Sơn là Công viên địa chất toàn cầu (đây là một trong 38 điểm thuộc 4 tuyến tham quan công viên địa chất của tỉnh Lạng Sơn), tuy nhiên cơ sở hạ tầng tại đây chưa đáp ứng được tiêu chuẩn điểm tham quan và cần hoàn thiện trước tháng 3/2024.

- Tại trang 17 và trang 33 quy mô công suất ghi “Nhà vệ sinh và nhà chờ diện tích 85,68 m² (nhà vệ sinh 8 m² và nhà chờ 77,68 m²). Tuy nhiên tại Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật lại ghi quy mô xây dựng Công trình phụ trợ khác (nhà vệ sinh, nhà chờ tổng diện tích 22,7 m²) đề nghị làm rõ.

- Giai đoạn vận hành đánh giá không có chất thải nguy hại tuy nhiên đề nghị làm rõ giai đoạn vận hành có thay thế các loại bóng đèn không? Có được coi là chất thải nguy hại không.

- Nội dung “*Lượng đất thừa (đất C2) khoảng 110m³ được đổ xung quanh nhà ở hiện tại (nhà bên trái đầu tuyến đường dự án) do nhà dân có nhu cầu đổ*

đất từ dự án để cải tạo đất vườn phục vụ cho sản xuất nông nghiệp (thuộc thửa đất số 108, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Tân Văn)” đề nghị bổ sung biên bản thỏa thuận đồ thái và có xác nhận của chính quyền địa phương.

- Mục 5.4.1.5. Biện pháp giảm thiểu tác động của CTNH và 5.4.1.5. Biện pháp giảm thiểu tác động của tiếng ồn, độ rung bị trùng số thứ tự.

- Đề nghị bổ sung đánh giá hiện trạng khu di tích hang Thảm Khuyên, Thảm Hai từ đó bổ sung nhận dạng các hoạt động có nguy cơ tác động đến khu di tích.

*** Chương I**

- Trang 36, đề nghị bổ sung đánh giá về khối lượng, trữ lượng đất thải dự kiến đổ tại thửa đất số 108, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Tân Văn (khu đất của người dân có nhu cầu đổ đất từ dự án để cải tạo đất vườn phục vụ cho sản xuất nông nghiệp).

*** Chương II**

- Mục điều kiện khí hậu (trang 28) nội dung “*Dự án thuộc thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn...*” đề nghị chỉnh sửa theo đúng vị trí thực hiện dự án.

- Điều kiện khí hậu nơi thực hiện dự án đơn vị đang sử dụng nguồn tham khảo là niên giám thống kê năm 2021, đề nghị cập nhật theo niên giám thống kê mới nhất của tỉnh Lạng Sơn.

- Điều kiện kinh tế xã hội (trang 50) nội dung “Tổng diện tích đất tự nhiên của xã Tân Văn là 3998,07 ha, trong đó đất nông nghiệp chiếm 3658,24 ha tương ứng với khoảng 9,17%” đề nghị xem xét, chỉnh sửa.

- Tại Bảng 2.5 (trang 58) kết quả phân tích chất lượng đất đề nghị cập nhật theo QCVN 03:2023/BTNMT.

- Đề nghị bổ sung đánh giá hiện trạng Khu di tích hang Thảm Khuyên, hang Thảm Hai trước khi triển khai dự án từ đó bổ sung nhận dạng các hoạt động có nguy cơ tác động đến khu di tích; bổ sung kết quả đánh giá các yếu tố tác động tới khu di tích hang Thảm Khuyên, Thảm Hai khi triển khai dự án.

- Bổ sung đánh giá lượng khách du lịch đến tham quan khu di tích thời điểm trước khi triển khai dự án và lượng khách du lịch đến tham quan sau khi dự án hoàn thành, lượng khách đến tham quan lớn nhất trong một thời điểm là bao nhiêu từ đó đưa ra các biện pháp bảo vệ môi trường phù hợp.

*** Chương III**

- Phần dự báo các tác động giai đoạn thi công đề nghị bổ sung đánh giá tác động trong quá trình đào đắp, san, lấp đất công trình đất sạt vào khu vực xung quanh dự án và biện pháp giảm thiểu tương ứng.

- Bổ sung đánh giá rung chấn của hoạt động triển khai xây dựng dự án có thể ảnh hưởng đến Khu di tích, nhà dân và các công trình xây dựng xung quanh dự án.

- Giai đoạn vận hành tác động do nước thải sinh hoạt, chất thải rắn thông thường đang đánh giá trung bình tính cho 15 người/ngày đề nghị xem xét dự kiến số người đông nhất để tính toán, đánh giá tác động gây ra.

- Bổ sung tác động gây ùn tắc giao thông, tai nạn giao thông và các biện pháp giảm thiểu tương ứng,

- Bổ sung tác động khi dự án hoàn thành có gây ra tình trạng ngập úng khu vực đất xung quanh dự án không? và đưa ra biện pháp giảm thiểu tương ứng.

- Rà soát lại *Bảng 3.7. Dự báo số lượng, lưu lượng xe giai đoạn thi công* (tổng khối lượng đào+đắp 5.497m³; khối lượng nguyên vật liệu 13.000 m³) tại thuyết minh so với Bảng tổng hợp khối lượng xây dựng công trình tại Thuyết minh báo cáo Kinh tế - kỹ thuật.

- Tại trang 87, lượng đất thừa (đất C2) khoảng 110m³ đánh giá là đất hữu cơ (tầng đất mặt) tuy nhiên đề nghị làm rõ khối lượng bóc tầng đất mặt của đất trồng lúa với diện tích là 833 m² và độ sâu bóc tầng đất mặt đã phù hợp với quy định tại khoản 32 Điều 14 Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về cây trồng và canh tác là “2. Độ sâu tầng đất mặt phải bóc tách từ 20 đến 25 cm tính từ mặt đất” chưa?

- Khu vực tiếp nhận đất thừa dự kiến diện tích khoảng 400 m² đề nghị làm rõ trên đất có cây cối phải đền bù không? Chiều sâu san lấp, khối lượng tiếp nhận đất thải khu đất được bao nhiêu m³.

- Biện pháp giảm thiểu đối với chất thải rắn xây dựng đánh giá “*loại 2: bao gồm gạch vụn, bê tông, đá loại bỏ... được gia cố taluy và những vị trí xung yếu tại dự án*” đề nghị làm rõ như vậy có đảm bảo kỹ thuật không?

- Trang 89 ghi biện pháp giảm thiểu “*Các phương tiện đi ra khỏi công trường được vệ sinh sơ bộ, tránh đất rơi vãi hoặc dính vào bánh xe ra đường*” đề nghị ghi rõ biện pháp vệ sinh sơ bộ là biện pháp nào?

- Danh mục công trình biện pháp bảo vệ môi trường của dự án (trang 103) có thể hiện trong giai đoạn thi công sử dụng 02 nhà vệ sinh di động nhưng tại trang 86 thuyết minh bố trí 01 nhà vệ sinh đề nghị rà soát thống nhất.

- Bổ sung lượng xe vận chuyển nguyên vật liệu ra/vào công trường trong giai đoạn thi công xây dựng dự án để có cơ sở đưa ra các biện pháp giảm thiểu tác động đến môi trường tương ứng.

- Đề nghị làm rõ dự án này có là dự án phụ trợ cho dự án nào không? Sau khi đi vào hoạt động có phát sinh doanh thu không? Có phục vụ cho hoạt động kinh doanh du lịch của khu di tích không?

- Đối với các nguồn tài liệu tham khảo để tính toán lượng chất thải phát sinh, đề nghị cập nhật theo các tài liệu mới được xuất bản.

- Dự án có nên xây dựng lán trại cho công nhân, tuy nhiên chưa nêu được diện tích dự kiến, vị trí dự kiến bố trí lán trại.

- Bổ sung số lượng dự kiến thùng rác được bố trí tại khu vực thực hiện dự án.

- Nhu cầu đất đắp của dự án ghi 1.577 m² đề nghị sửa thành 1.577 m³

- Trong thuyết minh đánh giá tác động môi trường đang sử dụng bể tự hoại composite; Đề nghị làm rõ công năng sử dụng của bể tự hoại; Hiện nay theo bản vẽ đang thể hiện bể 1 ngăn sau đó xả nước thải trực tiếp ra môi trường; Kết quả đánh giá tác động của nước thải sinh hoạt tại trang 96, trang 97 thuyết minh đánh giá tác động môi trường có các chỉ tiêu ô nhiễm vượt giới hạn cho phép cột B QCVN 14:2008/BTNMT; Đề nghị có phương án xử lý cục bộ như sử dụng bể phốt 3 ngăn, sau đó nước thải tiếp tục được thoát ra hồ thu thực hiện tiếp quy trình lắng cặn, xử lý bằng vi sinh vật trước khi đổ ra môi trường để đảm bảo cột A quy chuẩn.

- Đề nghị bổ sung biện pháp thu gom, xử lý chất thải sinh hoạt sau khi dự án đi vào hoạt động cụ thể: số lượng, dung tích thùng thu gom rác; phương án xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

*** Chương V**

Đề nghị bổ sung chương trình quản lý và giám sát môi trường đối với dự án bị ảnh hưởng là khu di tích hang Thẩm Khuyên, Thẩm Hai.

*** Phụ lục**

- Đề nghị sắp xếp tài liệu phụ lục theo mẫu số 04 Phụ lục II Thông tư 02/2022/TT-BTNMT.

*** Các nội dung khác**

- Phần diện tích thực hiện dự án là 2.102,5m² tuy nhiên tại phần quy mô công suất có nêu (Đường giao thông nông thôn với tổng diện tích sử dụng là 197,2m²; Sửa chữa, nâng cấp bãi đỗ xe có diện tích (đã bao gồm diện tích nhà vệ sinh và nhà chờ) 752,8m²) các hạng mục này chỉ sử dụng 932 m². Phần diện tích còn lại sử dụng vào mục đích gì? Đề nghị chủ đầu tư giải trình bổ sung.

- Bổ sung biên bản thỏa thuận đồ thái đất thừa của dự án với các hộ dân liên quan (yêu cầu có xác nhận của chính quyền địa phương).

- Đề nghị làm rõ dự án sau khi đi vào vận hành sẽ chuyển giao cho đơn vị nào quản lý?

- Việc xử lý nước thải sinh hoạt bằng bể composite có hiệu quả không? Đề nghị bổ sung biện pháp xử lý sau khi bể composite đầy.

- Cần đánh giá sâu sắc hơn nữa những tác động có thể ảnh hưởng đến di tích và khách thăm quan trong quá trình thi công; xem xét tính toán ảnh hưởng độ rung của máy móc đối với các công trình hiện hữu trong Di tích trong quá trình thi công./.