

Số: /TTr-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc giải quyết thủ tục hành chính hồ sơ đề nghị phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án cải tạo nâng cấp QL4B, đoạn Km3+700 đến Km18)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của UBND tỉnh trong lĩnh vực bảo vệ môi trường;

Xét Công văn số 148/TTPTQĐ ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc đề nghị phê duyệt báo cáo Đánh giá tác động môi trường của dự án Tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng Khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc thuộc hạng mục giải phóng mặt dự án Cải tạo nâng cấp QL4B, đoạn KM3+700 đến Km18).

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo và trình Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh như sau:

I. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Dự án tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (Xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án cải tạo nâng cấp QL4B, đoạn Km3+700 đến Km18 (sau đây gọi tắt là dự án) được thực hiện tại xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn do Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư dự án (tại Quyết định số 4705/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Cao Lộc về việc giao thực

hiện nhiệm vụ chủ đầu tư công trình: Tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng Khu tái định cư xã Gia Cát huyện Cao Lộc thuộc hạng mục giải phóng mặt dự án cải tạo nâng cấp QL4B, Đoạn Km3+700 đến Km18)).

Dự án được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án cải tạo nâng cấp QL4B, đoạn Km3+700 đến Km18) tại Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 18/3/2022, với quy mô diện tích sử dụng đất 23.069 m², quy mô dân số 500 người tương đương 125 hộ.

Theo Báo cáo số 151/BC-TTPTQĐ ngày 11/3/2024 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc giải trình về một số nội dung điều chỉnh của dự án Tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, thuộc hạng mục GPMB dự án cải tạo nâng cấp QL4B, đoạn Km3+700 đến Km18, điều chỉnh quy mô dân số 500 người tương đương 125 hộ giảm xuống quy mô dân số 380 người tương đương 95 hộ; điều chỉnh diện tích đất từ 23.069 m² lên 23.330,1m².

Dự án có sử dụng 429,3m² đất trồng lúa, được UBND huyện Cao Lộc thu hồi tại Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng công trình tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18), tỉnh Lạng Sơn.

Theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 30 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và số thứ tự 6 mục II Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP, dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường (*Dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa có diện tích chuyển đổi thuộc thẩm quyền chấp thuận của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh theo quy định của pháp luật về đất đai*). Thẩm quyền thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 35 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

2. Ngày 29 tháng 02 năm 2024, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quyết định số 395/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án cải tạo nâng cấp QL4B, đoạn Km3+700 đến Km18). Hội đồng đã tổ chức họp thẩm định ngày 04 tháng 3 năm 2024, kết quả thẩm định: Thông qua với điều kiện phải chỉnh sửa, bổ sung. Trên cơ sở kết quả cuộc họp, Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 523/STNMT-BVMT ngày 05 tháng 3 năm 2024 về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án.

3. Ngày 11 tháng 3 năm 20234, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc đã nộp hồ sơ chỉnh sửa, bổ sung kèm theo Công văn số 148/TTPTQĐ ngày

11 tháng 3 năm 2024 đề nghị phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án; qua kiểm tra, hồ sơ đã bảo đảm theo quy định.

II. NỘI DUNG TRÌNH

Từ kết quả thẩm định trên, Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh như sau:

1. Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Dự án tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (Xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, thuộc hạng mục GPMB dự án cải tạo nâng cấp QL4B, đoạn Km3+700 đến Km18 do Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc được giao thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư dự án, thực hiện tại xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn với các nội dung, yêu cầu về bảo vệ môi trường tại phụ lục ban hành kèm theo Tờ trình này.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc có trách nhiệm thực hiện quy định tại Điều 37 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và Điều 27 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP.

(Có dự thảo Quyết định kèm theo)

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;
- UBND huyện Cao Lộc;
- Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng đăng ký đất đai (đăng Website);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, BVMT (02 bản).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Trục