

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ CT 06475 đã cấp cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại Thanh Hoa ngày 15/6/2016

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
ĐẾN SỐ: 3039.....
Ngày: 16/02/2024.
Chuyển.....
Lưu hồ sơ số:.....

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 18/2022/QĐ-UBND ngày 20/5/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 220/TTr-VPĐKĐ ngày 23/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ CT 06475 đã cấp cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại Thanh Hoa ngày 15/6/2016 tại thửa đất số 340, tờ bản đồ số 12, diện tích: 6.772,1m², loại đất: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Lý do hủy: UBND tỉnh Quảng Ngãi đã ban hành Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 07/3/2022 về việc hủy bỏ Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 12/4/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi đã thông báo cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại Thanh Hoa giao nộp bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đến nay đã quá thời hạn nhưng đơn vị không giao nộp theo quy định.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi thông báo đến các tổ chức, đơn vị liên quan về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này và thực hiện việc chỉnh lý hệ thống hồ sơ địa chính theo quy định.

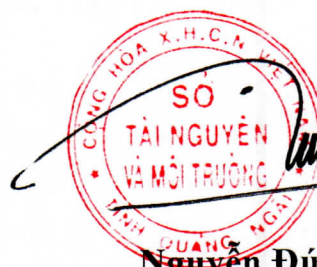
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi; Công ty TNHH Sản xuất thương mại Thanh Hoa và các tổ chức, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định này thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- GD, các PGĐ Sở TN&MT;
- UBND huyện Tư Nghĩa;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT (Đưa tin trang web của Sở);
- Lưu VT.

Q.GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Trung