

Số: 351 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 26 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban nhân dân huyện Hữu Lũng cấp ngày 31/12/2001 cho bà La Thị Kim Thoa, trú tại thôn Lùng Cải, xã Tứ Xuyên, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Hồ sơ địa chính; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường thuộc thẩm quyền giải quyết của cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình 663/TTr-VPĐKKĐ ngày 23/11/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận có số phát hành S 857191, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 0291 do Ủy ban nhân dân huyện Hữu Lũng cấp ngày 31/12/2001 cho bà La Thị Kim Thoa, địa chỉ thửa đất tại: Thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, thông tin cụ thể các thửa đất theo bảng liệt kê dưới đây:

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m²)	Hình thức sử dụng	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
139-D	79a	878	Sử dụng riêng	Đất trồng lúa nước còn lại	Đến ngày 31/12/2015	Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
139-D	77	528	Sử dụng riêng	Đất trồng lúa nước còn lại	Đến ngày 31/12/2015	Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
139-D	78	454	Sử dụng riêng	Đất trồng lúa nước còn lại	Đến ngày 31/12/2015	Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
139-D	78b	288	Sử dụng riêng	Đất trồng lúa nước còn lại	Đến ngày 31/12/2015	Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
139-D	76	503	Sử dụng riêng	Đất trồng lúa nước còn lại	Đến ngày 31/12/2015	Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà La Thị Kim Thoa làm mất Giấy chứng nhận đã được cấp.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà La Thị Kim Thoa; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; trao Giấy chứng nhận cho bà La Thị Kim Thoa.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, bà La Thị Kim Thoa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở Tư pháp (thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Lạng Sơn (thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND H. Hữu Lũng;
- Lãnh đạo Sở;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TNMT (đăng tải lên trang Website của Sở);
- Chi nhánh VP ĐKDD H. Hữu Lũng;
- UBND xã Cai Kinh;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Côi