

Số: /TB-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Khoáng sản năm 2010;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 790/QĐ-UBND ngày 24/5/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và vốn chủ sở hữu của các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2023;

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

1.1. Người có tài sản đấu giá: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn.

1.2. Địa chỉ: Số 05 đường Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

2. Tài sản đấu giá

2.1. Tên tài sản: Quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tại 02 khu vực mỏ thuộc địa bàn huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn; các khu vực mỏ nêu trên chưa được thăm dò đánh giá trữ lượng (chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

2.2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: đã được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 23/6/2023, cụ thể:

- Mỏ đất san lấp Đồng Tiến 2, xã Đồng Tiến, huyện Hữu Lũng: Giá khởi điểm là R=3%.

- Mỏ đất san lấp Cai Kinh, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng: Giá khởi điểm là R=3%.

(chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

2.3. Phương thức đấu giá quyền khai thác khoáng sản: Thực hiện theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá và theo phương thức trả giá lên.

Sẽ tổ chức các cuộc đấu giá với 02 khu vực mô nêu trên theo Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2023 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 790/QĐ-UBND ngày 24/5/2023.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và tiêu chí được hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tại Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (*Chi tiết tại Phụ lục I- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản*);

3.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

3.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

3.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

3.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố đến thời điểm hiện tại.

3.6 Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

4.1. Thời gian nộp hồ sơ: 06 (sáu) ngày làm việc, bắt đầu từ ngày 21/9/2023 đến hết ngày 28/9/2023 (trong giờ hành chính, trừ ngày thứ 7 và chủ nhật). Hồ sơ được đóng thành 02 quyển và nộp trực tiếp.

4.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 05 đường Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn;
- Các Sở: Tư pháp, Tài chính;
- UBND huyện Hữu Lũng;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng đăng ký đất đai (đăng Website);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Văn phòng Sở (niêm yết tại trụ sở cơ quan);
- Lưu: VT, NKS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Trục

Phụ lục
GIÁ KHỞI ĐIỂM, BƯỚC GIÁ ĐỐI VỚI CÁC MỎ CHƯA THĂM DÒ ĐƯA RA ĐẤU GIÁ
 (Kèm theo Thông báo số /TB-STNMT ngày /9/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn)

STT	Tên mỏ; vị trí điểm mỏ	Tên khoáng sản	Diện tích (ha)	Giá khởi điểm R (%)	Giá khởi điểm = Tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, (T) (đồng)	Bước giá (%)	Tiền đặt trước (đồng)	Vốn chủ sở hữu (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Mỏ đất san lấp Đồng Tiến 2, xã Đồng Tiến, huyện Hữu Lũng	Đất san lấp	27,5	3	4.525.726.000	0,3	565.715.000	176.839.000	
2	Mỏ đất san lấp Cai Kinh, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng	Đất san lấp	48	3	201.875.000	0,3	25.234.000	7.888.000	

Ghi chú: R- là mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ.