

Số: 854/QĐ-UBND

Chi Lăng, ngày 10 tháng 03 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành W 916804, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00025, QSDĐ/1529/QĐ-UB (H), cấp ngày 31/12/2002, do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Triệu Ngọc Hiền, thường trú tại thôn Đồng Bành, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 76/TTr-TNMT ngày 09/03/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành W 916804, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00025, QSDĐ/1529/QĐ-UB (H), cấp ngày 31/12/2002, do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Triệu Ngọc Hiền, thường trú tại thôn Đồng Bành, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Hộ ông Triệu Ngọc Hiền không thực hiện giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo Quyết định số 4092/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 của UBND huyện Chi Lăng về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng quy định (thực hiện theo quy định tại khoản 7, Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ).

**Điều 2.** Triển khai thực hiện

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chi Lăng có trách nhiệm:

- Lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

- Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện Chi Lăng công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

**Điều 3.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã hủy nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Chi Lăng, hộ ông Triệu Ngọc Hiền, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4 (TH);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (Bc);
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Các Ngân hàng thương mại trên địa bàn tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, HMC.

**Phùng Văn Nghĩa**