

Số:288 /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày 25 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông An Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng Thúy, trú tại thôn Vỹ Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điểm d Khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điểm c Khoản 4 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm c Khoản 56 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 547/TTr-VPĐKKĐ ngày 24/9/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CL 335699, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 02239 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn cấp cho hộ ông An Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng Thúy ngày 23/02/2018, gồm 01 thửa đất số 13, diện tích 1267,4 m², tờ bản đồ địa chính số 93, xã Kháng Chiến, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi và hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp đổi cho hộ ông An Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng Thúy không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm thực hiện:

1. Chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tràng Định thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp cho hộ ông An Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng Thúy để hủy theo quy định.

2. Hướng dẫn hộ ông An Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng Thúy thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, hộ ông An Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng Thúy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Sở Tư pháp (thông báo cho các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Lạng Sơn (thông báo cho các ngân hàng trên địa bàn tỉnh);
- UBND H. Tràng Định;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TNMT; (đăng tải lên trang Web của Sở);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ H. Tràng Định;
- UBND xã Kháng Chiến;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Côi