

Số: /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 04 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hàng định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1191/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thu hồi đất cho Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác;*

*Căn cứ Quyết định số 2399/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2022;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính,*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác:

### **I. Dự toán kinh phí:**

1. Tên dự toán: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác.

2. Tên chủ đầu tư: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn

3. Tổng kinh phí (Tạm tính): **72.849.000VND** (*Bằng chữ: Bảy mươi hai triệu tám trăm bốn mươi chín nghìn đồng*). Đã bao gồm thuế GTGT.

4. Nguồn kinh phí: Ngân sách nhà nước (theo Quyết định số 2399/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND tỉnh).

5. Thời gian thực hiện: 30 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

## **II. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu**

1. Tên gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác.

2. Chủ đầu tư: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn.

3. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.

*(Có phụ lục kèm theo).*

**Điều 2.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng các phòng: Kế hoạch - Tài chính, Quản lý đất đai và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- Lãnh đạo Sở;
- Trung tâm CNTTNTMT (Đăng lên Website của Sở)
- Phòng QLDD;
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Chu Văn Thạch**

