

Số: /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chỉ định thầu gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ ban hành Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hàng định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Thông báo số 1045/TB-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài chính về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2022 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 1191/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất cho Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác;

Căn cứ Quyết định số 231/QĐ-STNMT ngày 09/8/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính và biên bản họp xét lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện gói thầu ngày 15/8/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ định gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Quang Thành thuê đất để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp khác:

1. Đơn vị được chỉ định thầu: Công ty TNHH Định giá CIMEICO.
- Trụ sở tại : Số 24 Trần Kim Xuyên, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
2. Giá chỉ định thầu: Tạm tính 72.849.000 đồng
(*Bằng chữ: Bảy mươi hai triệu tám trăm bốn mươi chín nghìn đồng*).
3. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh.
4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày kể từ ngày ký hợp đồng

Điều 2. Công ty TNHH Định giá CIMEICO có trách nhiệm thực hiện đúng các quy định về Tư vấn xác định giá đất cụ thể bảo đảm hoàn thành đúng tiến độ và bàn giao sản phẩm đầy đủ cho Sở Tài nguyên và Môi trường để trình Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng các phòng: Quản lý đất đai, Kế hoạch - Tài chính và Tổng Giám đốc Công ty TNHH Định giá CIMEICO chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- TTCNTTTN&MT (đăng lên Website của Sở
- Lưu: VT, KH-TH(3b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Chu Văn Thạch