

Số: /QĐ-STNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chỉ định thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất hình thức trả tiền thuê đất hàng năm của Công ty TNHH Phước Hậu C.P.T thuê đất để sử dụng vào mục đích khai thác, chế biến đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ ban hành Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ ban hành Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 1402/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh về việc Cho Công ty TNHH Phước Hậu C.P.T thuê đất để sử dụng vào mục đích khai thác, chế biến đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường;

Căn cứ Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài chính về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 173/QĐ-STNMT ngày 17/7/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất hình thức trả tiền thuê đất hàng năm của Công ty TNHH Phước Hậu C.P.T thuê đất để sử

dụng vào mục đích khai thác, chế biến đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch – Tài chính và Đơn đề xuất chỉ định thầu của Công ty Cổ phần Tài chính Viicy Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ định thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất hình thức trả tiền thuê đất hàng năm của Công ty TNHH Phước Hậu C.P.T thuê đất để sử dụng vào mục đích khai thác, chế biến đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường như sau:

1. Đơn vị được chỉ định thầu: Công ty Cổ phần Tài chính Viicy Việt Nam.

Trụ sở tại: Số 02 phố Cửa Bắc, phường Trúc Bạch, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

2. Giá chỉ định thầu: Tạm tính 79.492.000 đồng.

(*Bằng chữ: Bảy mươi chín triệu bốn trăm chín mươi hai nghìn đồng*).

3. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cung cấp hồ sơ, tài liệu, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo đề nghị của đơn vị tư vấn để thực hiện công tác định giá đất cụ thể.

2. Công ty Cổ phần Tài chính Viicy Việt Nam có trách nhiệm thực hiện đúng các quy định về Tư vấn xác định giá đất cụ thể, bảo đảm hoàn thành đúng tiến độ và bàn giao sản phẩm đầy đủ cho Sở Tài nguyên và Môi trường để trình Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng các phòng: Quản lý đất đai, Kế hoạch – Tài chính và Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tài chính Viicy Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Đăng ký đất đai (t/h, đăng Website);
- Lưu: VT, KHTC(TAD).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Viết Hải

